

casa en venta Carlet, Ribera Alta



Oportunidad única de inversión y vivienda en Carlet. Se vende estupenda casa con negocio de lavandería autoservicio y máquinas de vending en pleno funcionamiento, generando un atractivo y constante ingreso mensual desde el primer día. ~La vivienda se distribuye de manera práctica y acogedora: cuenta con un luminoso salón, un aseo, una cocina totalmente equipada, una cómoda habitación principal y una segunda estancia actualmente destinada a trastero, ideal para adaptarla a tus necesidades. Además, dispone de un agradable patio exterior perfecto para relajarse o ampliar el espacio de uso, así como una terraza que aporta luz y ventilación a la vivienda. ~Uno de sus grandes atractivos es su excelente ubicación con salida a dos calles, lo que facilita tanto el acceso como la visibilidad del negocio. La zona está perfectamente comunicada, con servicio de metro cercano que conecta de forma rápida con Valencia, situada a tan solo 25 km. Además, cuenta con acceso fácil y rápido a la autovía, lo que permite desplazamientos cómodos tanto hacia la ciudad como hacia otras localidades. Asimismo, podrás disfrutar de la costa en pocos minutos, con la playa de Cullera a solo 32 km. ~Ideal tanto para inversores como para quienes buscan una vivienda con ingresos asegurados. Una propiedad versátil, rentable y con gran potencial. ¡No dejes pasar esta excelente oportunidad! ~IMPORTANTE: ~La reserva del inmueble solo se producirá después de que una propuesta de compra haya sido expresamente aceptada por el vendedor. ~El precio del inmueble no incluye los honorarios de la agencia que ascienden al 3% del precio final del inmueble, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la Comunitat Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).

gegevens woning

Hispacasas **6369174**
id:
referentie: **461626**
nabij of in: **Carlet**
regio: **Ribera Alta**
woningtype: **casa**
kamers: **1**

contact

makelaar: **Vive Soluciones Cullera**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34961724535**

opp. woning: **182 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 150.000**