

## casa en venta Cascajares De Bureba, Bureba (La)



En Cájjar, a un paso de Granada, se encuentra este impresionante chalet independiente de grandes dimensiones, una vivienda pensada para disfrutar del espacio, la comodidad y la tranquilidad durante muchos años. Con 395 m2 construidos sobre una parcela de 501 m2, esta propiedad destaca por su amplitud, su magnífica distribución y su excelente calidad de construcción, con suelos de mármol de Macael y de madera de Iroko. Se encuentra en un estado de conservación excelente ya que se trata de una vivienda de reciente construcción lista para entrar a vivir. La vivienda se distribuye en tres plantas perfectamente aprovechadas: Planta principal. Encontramos un gran salón muy luminoso con persianas motorizadas y con acceso directo a la zona exterior, ideal para disfrutar del sol y de reuniones familiares. Junto al salón hay una acogedora salita que puede convertirse fácilmente en otro dormitorio, despacho o incluso integrarse al salón para crear una estancia todavía más espectacular. La cocina, amplia y funcional, cuenta con una enorme despensa, un lavadero grande y cuarto de plancha. En esta planta también hay un aseo y un magnífico dormitorio principal con baño en suite y un enorme vestidor. Segunda planta. La planta superior alberga tres amplios dormitorios, todos ellos con armarios empotrados y terrazas privadas, además de dos baños completos. Son habitaciones muy espaciales y luminosas, perfectas para familias grandes y para quienes buscan amplitud y confort. Planta semisótano. Encontramos un gran garaje con capacidad para varios vehículos, otro dormitorio adicional y un espectacular salón de invierno con chimenea y cocina, un espacio ideal para celebraciones y reuniones durante todo el año. Además, esta planta dispone de un baño con plato de ducha de mármol, trastero y cuarto de instalaciones para la caldera y el depósito de gasoil. En el exterior, encontramos espacio para hacer del jardín un oasis, que cuenta con espacio de trabajo, riego por goteo, barbacoa y sistema de iluminación. La vivienda es muy soleada gracias a su excelente orientación y cuenta con espacio exterior suficiente para construir una piscina y crear una fantástica zona de ocio privada. Una oportunidad única para quienes buscan una casa amplia, independiente, en perfectas condiciones y con la tranquilidad de vivir junto a Granada capital sin renunciar al espacio, la comodidad y la calidad de vida. El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura ni honorarios de agencia. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. REF. NAVEROS5075. Visite nuestra web: ([utilice el formulario para contactar])

Hispacasas id: **6382302**  
referentie: **NAVEROS5075**  
nabij of in: **Cascajares De Bureba**  
regio: **Bureba (La)**  
woningtype: **casa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **395 m2**  
opp. terrein: **501 m2**  
prijs: **€ 560.000**

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958941844**