

casa en venta Cascajares De Bureba, Bureba (La)



Espectacular Finca Urbana en el Centro de Cájar: 670 m2 de Parcela y Vistas 360°~Ubicada en una de las zonas más exclusivas y tranquilas del cinturón de Granada, presentamos esta propiedad singular en pleno casco urbano de Cájar. Se trata de una pieza inmobiliaria difícil de encontrar: una parcela de dimensiones generosas que combina una vivienda señorial, amplias zonas de trabajo y un entorno exterior privado con carácter propio. ~ La Vivienda: Amplitud y Confort~La casa principal destaca por su solidez y una distribución pensada para la comodidad familiar:~Planta Principal: El acceso nos recibe con una entrada decorada con plantas que aporta frescura y privacidad. En el interior encontramos un acogedor salón, una cocina de dimensiones excepcionales (el verdadero corazón de la casa), un baño completo y una salita de estar adicional, ideal para despacho. Desde aquí se accede a un patio trasero funcional con una *gran despensa y trastero* . ~Planta Superior: La zona de descanso cuenta con 4 dormitorios muy amplios , todos con excelente iluminación natural, y un segundo baño completo.~El Mirador: Coronando la vivienda, una espectacular terraza con vistas de 360° ofrece una panorámica privilegiada de Sierra Nevada, la Vega y el entorno de Cájar. ¡El lugar ideal para tus cenas de verano!~~ Espacios Adicionales: 120 m2 para tus Proyectos~Uno de los grandes activos de esta propiedad son sus construcciones anexas, que suman 120m2 de superficie. Este espacio, que anteriormente funcionó ¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del

vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

gegevens woning

Hispacasas id:	6382350
referentie:	18538
nabij of in:	Cascajares De Bureba
regio:	Bureba (La)
woningtype:	casa
kamers:	4
opp. woning:	274 m2
opp. terrein:	670 m2
prijs:	€ 325.000

contact

makelaar:	Viviendas Y Locales
	Granada
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34958256725