

## casa en venta Castalla, Alcoia



Descubre esta casa de tres plantas en el corazón del pueblo de Castalla, una vivienda amplia, luminosa y con muchas posibilidades, ideal para quienes buscan comodidad, tranquilidad y una ubicación práctica cerca de todos los servicios.~~Situada en una zona céntrica y bien comunicada, la propiedad permite disfrutar del día a día con supermercados, cafeterías, comercios, bares y servicios esenciales a pocos pasos, convirtiéndola en una opción ideal tanto como vivienda habitual como segunda residencia.~~La casa destaca por su buen estado de conservación, su distribución funcional y su agradable sensación de amplitud. Gracias a sus tres plantas, ofrece espacios independientes y bien aprovechados, aportando privacidad y versatilidad para diferentes estilos de vida.~~La vivienda dispone de cuatro habitaciones, distribuidas en dos dormitorios dobles y dos sencillos, perfectos para familias, invitados, despacho, teletrabajo o zona de ocio.~~Uno de los aspectos más atractivos de la propiedad es su luminosidad natural, presente en las distintas estancias, creando un ambiente acogedor y comfortable.~~Cuenta además con una terraza privada, un espacio exterior ideal para relajarse, disfrutar del aire libre o compartir momentos en familia, con agradables vistas despejadas a la montaña que aportan tranquilidad y amplitud.~~Uno de sus grandes valores añadidos es el local situado en la planta baja, actualmente acondicionado como bar y alquilado en funcionamiento. Esta característica convierte la propiedad en una excelente oportunidad tanto para quienes buscan una vivienda con ingresos adicionales como para inversores que valoran el potencial de rentabilidad desde el primer momento. Además, el espacio ofrece múltiples posibilidades de uso futuro según las necesidades del comprador.~~La casa también dispone de trastero, aportando un espacio extra de almacenaje muy práctico para el día a día.~~Esta propiedad reúne características muy demandadas: casa de pueblo, tres plantas, cuatro dormitorios, terraza privada, vistas a la montaña, local comercial alquilado, trastero, buena ubicación y cercanía a todos los servicios.~~Su ubicación en pleno pueblo permite disfrutar del encanto y la tranquilidad de la zona sin renunciar a la comodidad de tener todo cerca.~~En definitiva, una vivienda amplia, luminosa y con personalidad en Castalla, perfecta para quienes buscan espacio, comodidad y una interesante oportunidad de inversión.~~Contacta con nosotros y descubre todo lo que esta casa puede ofrecerte. **NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.**

Hispacasas **6385236**  
id:  
referentie: **05597**  
nabij of in: **Castalla**  
regio: **Alcoia**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **236 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 270.000**

makelaar: **Quo Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633444028**