

casa en venta Castell-Platja D'aro, Baix Empordà



Ubicada en una de las zonas más exclusivas y tranquilas de Platja d'Aro, esta elegante vivienda se asienta sobre una generosa parcela de 600 m² y cuenta con una superficie construida de 365 m², de los cuales 325 m² son útiles. Su excelente localización permite llegar en solo cinco minutos a pie al centro de la ciudad y a sus magníficas playas, combinando así la tranquilidad del entorno residencial con el acceso inmediato a servicios, tiendas y restaurantes que brinda la localidad de Platja d'Aro.~La casa se distribuye en tres plantas comunicadas por una cómoda escalera interior, lo que permite una organización funcional de los espacios. En la planta baja o sótano se encuentra un amplio garaje, una bodega, y un gran salón con chimenea que se abre directamente al jardín, ideal para reuniones y celebraciones. También dispone de un aseo y una habitación adicional de usos múltiples. Esta planta tiene el potencial de convertirse en una vivienda independiente o un aún más grande garaje. ~~La planta principal, situada a nivel intermedio, ofrece un espacioso vestíbulo de entrada, un salón-comedor muy luminoso también con chimenea, y una cocina totalmente equipada que se conecta con una terraza cubierta y una práctica despensa. Además, incluye dos dormitorios dobles, un baño completo y una gran terraza cubierta que rodea toda la planta, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.~~En la segunda planta se encuentran cuatro dormitorios dobles, uno de ellos en suite con baño privado, además de dos baños adicionales. Todas las estancias disfrutan de gran luminosidad y acceso a la terraza cubierta que envuelve la vivienda, ofreciendo vistas agradables y un ambiente relajante. ~~El exterior de esta propiedad no se queda atrás. Un jardín amplio y soleado brinda el entorno ideal para descansar o pasar tiempo con la familia. El terreno cuenta con un pozo propio, muy útil para el riego del jardín. Además, el terreno ofrece la posibilidad de construir una piscina, añadiendo un valor añadido a la propiedad.~~Esta casa en Platja d'Aro representa una excelente oportunidad tanto para quien busca una vivienda lista para entrar a vivir como para quienes desean reformar y personalizarla a su gusto. Sus generosos espacios, su diseño funcional y su privilegiada ubicación en la Costa Brava la convierten en una opción muy atractiva para vivir todo el año o como segunda residencia.~~Sin duda, se trata de una casa en Platja d'Aro con muchas posibilidades, ideal para quienes valoran la calidad de vida, la cercanía al mar y el encanto único de la Costa Brava.

gegevens woning

Hispacasas id:

6289381

contact

makelaar:

Porfinca Costa Brava

referentie: **1547**
nabij of in: **Castell-Platja D'aro**
regio: **Baix Empordà**
woningtype: **casa**
kamers: **6**
opp. woning: **365 m2**
opp. terrein: **600 m2**
prijs: **€ 870.000**

Properties
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972661492**