

## casa en venta Castell-Platja D'aro, Baix Empordà



Magnífica casa situada a tan solo 15 minutos a pie del centro de Platja d'Aro.~Equilibra a la perfección la serenidad de un entorno natural con la proximidad al centro de Platja d'Aro y a todos los servicios.~La vivienda ofrece ininterrumpidas vistas al mar y a la montaña desde ambas plantas, en un entorno natural único rodeado de bosque.~Dispone de una orientación ideal que garantiza luminosidad natural durante todo el día.~Cuenta con una parcela de 924 m2. y 271 m2. construidos, que se pueden ampliar hasta los 462 m2.~Dispone de piscina privada y un garaje.~Ubicada antes de las curvas de acceso a la urbanización del Golf de Mas Nou, pero disfruta de las mismas vistas espectaculares, en una zona verde, tranquila y fácilmente transitable tanto a pie como en coche.~Una propiedad con gran potencial residencial y turístico, ya que dispone de licencia turística.~La vivienda, que se distribuye en dos plantas, dispone de una amplio salón en la planta baja con la terraza a nivel y el acceso directo a la piscina, la cocina con un comedor, un dormitorio doble y un baño completo.~En la planta superior disponemos de un dormitorio tipo suite con vestidor y baño, tres dormitorios dobles y otro baño completo. Uno de los dormitorios con acceso directo a una gran terraza.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6376843**  
referentie: **2280**  
nabij of in: **Castell-Platja D'aro**  
regio: **Baix Empordà**  
woningtype: **casa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **271 m2**  
opp. terrein: **925 m2**  
prijs: **€ 1.100.000**

### contact

makelaar: **Inmofincas CRMGROUP**  
naam: **LLuisa**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34972822472**