

## casa en venta Castell-Platja D'aro, Baix Empordà



Villa contemporánea con vistas infinitas al mar en Mas Nou, Platja d'Aro~~Hay propiedades que destacan por sus metros. ~Y hay otras, muy pocas, que transmiten una sensación.~~Esta villa en Mas Nou pertenece a esa segunda categoría. ~Ubicada en una de las zonas más exclusivas y privadas de la Costa Brava, la propiedad se alza sobre una parcela de 1.735 m2 dominando el paisaje con unas vistas abiertas absolutamente privilegiadas al mar y a la montaña. Un entorno donde el silencio, la luz y la naturaleza crean una experiencia difícil de encontrar.~~Con cerca de 648 m2 construidos, la vivienda ha sido diseñada bajo una arquitectura contemporánea de líneas limpias, grandes volúmenes y una conexión constante entre interior y exterior. Cada espacio ha sido concebido para disfrutar de la calma, la privacidad y el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión.~~El salón-comedor y la cocina de concepto abierto forman el auténtico corazón de la casa: un espacio elegante y luminoso donde las impresionantes cristalerías convierten el paisaje en parte de la vivienda. La cocina, presidida por una espectacular isla central, combina diseño minimalista, materiales nobles y funcionalidad, convirtiéndose en el punto de encuentro perfecto para compartir momentos únicos.~~La propiedad dispone de cinco dormitorios y seis baños, distribuidos para garantizar máxima comodidad y privacidad. La suite principal ofrece una experiencia exclusiva, con vistas abiertas y una atmósfera pensada para el descanso absoluto.~~Toda la vivienda cuenta con suelo radiante regulable individualmente, aportando confort durante todo el año.~~El exterior ha sido diseñado para disfrutar plenamente del entorno: amplias terrazas, jardín privado y una elegante piscina desbordante de 57 m2 que parece fundirse con el horizonte. En la cubierta, una espectacular zona chill-out y barbacoa permite contemplar atardeceres únicos sobre el Mediterráneo. ~La villa se encuentra junto a uno de los campos de golf más prestigiosos de la zona y a pocos minutos del Club Tennis d'Aro, además de las mejores playas, restaurantes y servicios de Platja d'Aro, S'Agaró y Sant Feliu de Guíxols.~~Pensada para un cliente internacional que busca privacidad, arquitectura contemporánea y calidad de vida, esta propiedad disfruta además de una excelente conexión con Barcelona y su aeropuerto internacional.~~Una residencia donde la arquitectura, el paisaje y la exclusividad conviven en perfecto equilibrio.~~Los gastos de notaría, registro e impuestos no están incluidos en el precio.

Hispacasas id: **6386140**  
referentie: **05773**  
nabij of in: **Castell-Platja D'aro**  
regio: **Baix Empordà**  
woningtype: **casa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **648 m2**  
opp. terrein: **1735 m2**  
prijs: **€ 3.099.000**

makelaar: **Vida Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34938762740**