

## **casa en venta Castelldefels, Baix Llobregat**



Te presentamos esta exclusiva villa recientemente reformada que ofrece unas impresionantes vistas tanto al mar como a la montaña. Situada en una generosa parcela de 750 m<sup>2</sup> y con orientación sur, esta casa está distribuida en tres niveles para ofrecer un estilo de vida cómodo y sofisticado.

La entrada a la vivienda es amplia y minimalista, con un aparcamiento privado a pie de calle con espacio para dos vehículos.

En la planta principal, por un lado, el ala oeste dispone de un salón-comedor amplio y luminoso con cocina americana integrada. Por el otro lado, el ala este está dedicada a la habitación principal en suite. Ambos espacios se abren a una inmensa terraza con vistas al mar. También podrás disfrutar del clima mediterráneo en el balcón, que añade un espacio extra para relajarse al aire libre y conectar con el entorno exterior. En este mismo nivel, encontrarás una habitación adicional con aseo de cortesía, una despensa y dos baños completos.

En la planta superior tienes un espacio diáfano con dos balcones, un baño y un área de almacenaje. Esta estancia polivalente puede transformarse en una vivienda adicional para invitados o en una oficina, por ejemplo. También cuenta con placas solares instaladas en el tejado, proporcionando una solución energética sostenible y eficiente.

La planta inferior está diseñada para el descanso y el ocio, con dos Master suites que cuentan con una gran terraza privada con vistas al mar, vestidor y baño. Además, dispone de cinco habitaciones adicionales y dos baños. Existen dos zonas con acceso independiente, perfectas para el servicio o los invitados. El gimnasio, accesible desde el jardín, completa las instalaciones interiores.

El exterior de esta propiedad es un verdadero oasis de paz, donde podrás disfrutar de una piscina, una zona chill out con barra de bar y un comedor de verano, rodeado de terrazas que invitan a admirar las vistas panorámicas desde el mar hasta las montañas, creando una sinfonía visual única al amanecer y al atardecer.

Este inmueble está dirigido a satisfacer las necesidades de los más exigentes. Ideal para familias grandes que buscan un espacio amplio y cómodo, donde cada miembro pueda disfrutar de su propio rincón de tranquilidad y privacidad. También es perfecto para aquellos que desean combinarlo con un espacio profesional. Su proximidad a prestigiosos colegios

internacionales, clubes deportivos, a la playa y al centro de Barcelona permite disfrutar tanto de la serenidad de la costa como de la vitalidad de la ciudad.

Con sus vistas panorámicas, extensos espacios y lujosas instalaciones, esta casa es más que un hogar; es un símbolo de estatus y éxito en uno de los entornos más deseados de la costa sur de Barcelona. ¡Ven a visitarla y comienza a disfrutar del estilo de vida que siempre has soñado en Castelldefels!

## **gegevens woning**

Hispanicas id: **5996031**  
referentie: -  
nabij of in: **Castelldefels**  
regio: **Baix Llobregat**  
woningtype: **casa**  
kamers: **7**  
opp. woning: **698 m2**  
opp. terrein: **738 m2**  
prijs: **€ 2.250.000**

## **contact**

naam: **anna lopez**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**