

## casa en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Vivienda de gran tamaño (aprox. 280 m2), 8 habitaciones, con patio interior y múltiples posibilidades de reforma.~~La propiedad se compone de dos módulos independientes conectados entre sí mediante un patio, lo que permite crear dos viviendas diferenciadas o una gran casa familiar.~~Ubicada en una calle sin salida, siendo la última vivienda, ofrece un entorno muy tranquilo y privado, a pocos metros de todos los servicios (colegios, parques, comercios). Dispone además de espacio de entrada con capacidad para aparcar varios vehículos.~~Vivienda para reforma integral, con gran potencial de revalorización.~~DISPONEMOS DE DEPARTAMENTO FINANCIERO PARA VALORAR VIABILIDAD DE HIPOTECA + REFORMA JUNTAS~~Ideal para:~Familias que buscan amplitud y tranquilidad~Inversores que quieran dividir en varias viviendas~~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido, con un mínimo de 3.630€.~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso. Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. más info: ( utilice el formulario para contactar) ~~~

### gegevens woning

Hispanicas id: **6365944**  
referentie: **RML-03060**  
nabij of in: **Castrillo De Murcia**

### contact

makelaar: **Remax Living**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Odra-Pisuerga**  
woningtype: **casa**  
kamers: **8**  
opp. woning: **280 m2**  
opp. terrein: **400 m2**  
prijs: **€ 108.000**

telefoon: **+34968955597**