

casa en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Descubre este espectacular tríplex situado en la encantadora zona del Cabezo de Torres, junto a la huerta y a tan solo 10 minutos del centro de Murcia. Acceso privado a la vivienda. Con una superficie construida y útil de 260 m². Esta impresionante vivienda se encuentra en un estado impecable y cuenta con acabados de alta calidad que garantizan el confort que mereces. Dispone de dos amplias habitaciones dobles (una tipo suite con balcón) más dos sencillas para acomodar fácilmente a tu familia o invitados. Además, podrás disfrutar de tres baños completos diseñados para ofrecerte funcionalidad sin sacrificar estilo. Cuenta con placa solar. Es el último tríplex de la fase, siendo el más grande y el más íntimo.~~Imagina tus momentos al aire libre gracias a sus dos terrazas donde puedes relajarte o hacer una barbacoa inolvidable; también incluye un patio ideal para los pequeños detalles cotidianos. Cuenta con sistema de aire central a falta de terminar instalación, pero dispone de splits de aire en algunas estancias.~~El garaje privado subterráneo es amplio (80m²), facilitando espacio suficiente no sólo para vehículo/s sino también almacenamiento adicional si lo necesitas. La propiedad ha sido diseñada pensando hasta en los mínimos detalles: desde suelo laminado elegante hasta lavadero independiente. Con servicios cercanos pero rodeado por tranquilidad natural, esta vivienda representa todo lo que buscas.

~~~~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido. ~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso.~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: ( ([[utilice el formulario para contactar]]) ) ~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6386413**  
referentie: **RML-03105**  
nabij of in: **Castrillo De Murcia**  
regio: **Odra-Pisuerga**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **260 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 370.000**

## contact

makelaar: **Remax Living**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968955597**