

casa en venta Cerceda, Arzúa



¡Descubre tu nuevo hogar en Monte Xalo! Esta hermosa casa de 138 m2 construidos combina comodidad y tranquilidad en un entorno privilegiado. Cuenta con 3 habitaciones, una de ellas de menor tamaño y un baño completo junto a un aseo adicional en la parcela para mayor comodidad. El salón de 22 m2, con su acogedora galería, es ideal para compartir momentos especiales y disfrutar del paisaje al calor de su estufa de pellets. La cocina de 12 m2 te invita a crear deliciosas recetas en un espacio funcional y luminoso. Además, la parcela cerrada de 1573 m2 ofrece privacidad y un amplio espacio exterior para relajarte o realizar actividades al aire libre. La propiedad se encuentra en buen estado, lista para que puedas mudarte y comenzar una nueva etapa en un entorno natural y tranquilo. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta casa tu nuevo hogar en Monte Xalo!~Inmueble en exclusiva de M3plus. Cuenta con nuestra experiencia de más de 16 años en el sector para vender tu casa o conseguir financiación.~*El precio indicado en el anuncio no incluye ni muebles, ni impuestos ni gastos de financiación. Con respecto al Impuesto de transmisiones patrimoniales (ITP) estará comprendido entre el 0 y el 8%, dependiendo de las condiciones particulares del comprador. Los gastos de notaría y registro oscilarán entre 900 a 2500 € aproximadamente y no se aplica ninguna comisión inmobiliaria al comprador.~Este anuncio puede contener errores y se muestra a título informativo. ~~~~~++CARACTERISTICAS~Casa/Chalet Casa en Cerceda zona Monte xalo, 138.00 m. de superficie, 1573 m. superficie parcela, 12.00 m2 de cocina (con amplia despensa, equipada), 22.00 m2 de salón (salón-comedor con galería y pellet), 3 habitaciones, un baño, un aseo (en la parcela), propiedad en Buen estado, cocina equipada, carpintería interior de roble, suelo de plaqueta, carpintería exterior de aluminio / climalit.~Extras: agua (pozo + comunal), alcantarillado, armarios empotrados, calefacción, climalit, despensa, hidromasaje (ducha), jardín, luminoso, luz, árboles, rural, vallado, garaje incluido (semicubierto)~Gastos de comunidad: 30 Eur.~ Expertos Inmobiliarios en Cambre, Culleredo y Oleiros

gegevens woning

Hispacasas **6270792**
id:
referentie: **M02669**
nabij of in: **Cerceda**

contact

makelaar: **M3plus**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34981656057**

regio:	Arzúa
woningtype:	casa
kamers:	3
opp. woning:	138 m2
opp. terrein:	1573 m2
prijs:	€ 199.950