

casa en venta Cerdanyola Del Vallès, Vallès Occidental



Casa modular de diseño contemporáneo y carácter lineal, que juega con la combinación de volúmenes rotundos en dos alturas, generando una arquitectura elegante y muy equilibrada. La vivienda se compone de tres volúmenes desplazados entre sí, lo que permite un rico juego visual y una mínima ocupación en parcela, optimizando la relación entre construcción y espacio exterior.~~En la planta baja se desarrolla una amplia zona de día formada por salón comedor y cocina, concebidos bajo un concepto moderno y abierto, pero correctamente diferenciados gracias a la escalera lineal de acceso a la planta superior, que actúa como un auténtico elemento escultórico dentro del espacio. En esta misma planta se ubica un dormitorio principal en suite con vestidor, además de un espacio de estudio, un baño completo y una lavandería, aportando funcionalidad y comodidad al día a día.~~La planta superior alberga un dormitorio doble con vestidor y zona de estudio, así como un segundo dormitorio amplio y un baño completo de servicio a la planta, configurando una zona de descanso independiente y bien organizada.~~Una vivienda que destaca por su diseño limpio, su claridad espacial y el equilibrio entre estética y funcionalidad, pensada para quienes buscan arquitectura contemporánea y espacios bien definidos.~~El precio de la publicación incluye el terreno y la ejecución completa de la obra de la vivienda. La piscina y los trabajos de jardinería no están incluidos en el precio publicado y podrán contratarse de forma independiente. El importe se ha calculado en base a la memoria de calidades Start, que se encuentra a disposición del cliente para su consulta y detalle.~~El plazo estimado para el desarrollo completo del proyecto es de entre 10 y 12 meses, incluyendo la tramitación y concesión de la licencia de obra, de modo que, una vez finalizado dicho plazo, la vivienda se entrega lista para entrar a vivir, siempre dentro de los tiempos y procedimientos que marque el ayuntamiento correspondiente. Cualquier posible retraso derivado de la tramitación administrativa, requerimientos técnicos, ampliaciones de plazo o modificaciones exigidas por la administración pública no será imputable a la propiedad, a la agencia comercializadora ni a la empresa constructora, al tratarse de factores ajenos a su control.~~Las imágenes, renders y recreaciones visuales utilizadas en la publicación son meramente orientativas y no contractuales, pudiendo estar sujetas a modificaciones por motivos técnicos, normativos o de desarrollo del proyecto. ~~

gegevens woning

Hispacasas id:

6339020

referentie:

03027

contact

makelaar:

La Casa Agency Sant Cugat

naam:

niet opgegeven

| | | | |
|---------------|------------------------------|-----------|-----------------------|
| nabij of in: | Cerdanyola Del Vallès | spreekt: | niet opgegeven |
| regio: | Vallès Occidental | telefoon: | +34934873000 |
| woningtype: | casa | | |
| kamers: | 4 | | |
| opp. woning: | 223 m2 | | |
| opp. terrein: | 1250 m2 | | |
| prijs: | € 1.399.000 | | |