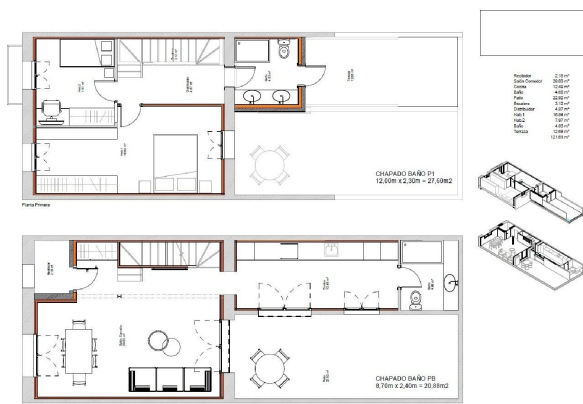


## casa en venta Cheda, Arzúa



CASA DE PUEBLO REFORMADA EN ELCHE - ALICANTE~~La vivienda se encuentra en una zona muy práctica y bien equipada de Elche, ideal para familias que buscan comodidad, servicios cercanos y una distribución interior funcional. En el entorno inmediato hay una amplia variedad de colegios e institutos, todos accesibles a pie o en pocos minutos, lo que facilita enormemente la rutina diaria. La zona también dispone de parques y áreas verdes, además de encontrarse muy próxima a espacios emblemáticos como El Palmeral de Elche y zonas de paseo que enriquecen la calidad de vida.~~En materia sanitaria, el barrio cuenta con centros de salud cercanos y farmacias, además de tener a corta distancia el Hospital General Universitario de Elche, lo que aporta tranquilidad en caso de necesidad médica. Para el día a día, hay supermercados, comercios de barrio, restaurantes y la proximidad a centros comerciales que permiten cubrir cualquier necesidad sin grandes desplazamientos.~~Distribución interior (según planos)~La vivienda está organizada en dos plantas, con una estructura alargada que optimiza la luz natural y separa claramente las zonas de día y de noche.~~Planta baja (zona de día)~• Al acceder, se encuentra un recibidor que conecta directamente con el espacio central.~• La planta ofrece un salón-comedor amplio, perfecto para reunir a la familia y con posibilidad de crear zonas diferenciadas (sofá, comedor, área de juego).~• La cocina, situada en la parte posterior, es alargada y funcional, con gran superficie de encimera y espacio de almacenaje. Desde aquí se accede a un área exterior o patio según las imágenes.~• En esta planta también se ubica un baño completo, muy cómodo para uso diario o para invitados.~• La distribución lineal permite una excelente ventilación cruzada y mucha entrada de luz, como se aprecia en las fotografías.~~Primera planta (zona de noche)~• Una vez arriba, un distribuidor central da acceso a las diferentes estancias.~• El dormitorio principal es amplio y luminoso, con espacio para cama grande y armarios.~• La planta incluye dos habitaciones adicionales, perfectas como dormitorios infantiles, despacho o sala de juegos.~• También hay un baño completo, equipado con doble lavabo, lo que facilita el uso simultáneo en las mañanas.~• El diseño mantiene la privacidad familiar separando totalmente las áreas de descanso de las zonas comunes.~  
~\_\_\_\_\_~En conjunto, la vivienda ofrece una combinación muy equilibrada: buena distribución interior, espacios amplios y luminosos, y un entorno con todos los servicios necesarios a pocos minutos. Es una opción ideal para quienes valoran la practicidad, la comodidad diaria y la vida en un barrio consolidado.~

Hispacasas id: **6330812**  
referentie: **B263**  
nabij of in: **Cheda**  
regio: **Arzúa**  
woningtype: **casa**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **108 m2**  
opp. terrein: **85 m2**  
prijs: **€ 219.900**

makelaar: **Inmojmg**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966786775**