

casa en venta Churriana De La Vega, Vega De Granada



ESPECTACULAR CASA ADOSADA EN CHURRIANA DE LA VEGA – AMPLITUD, CONFORT Y EFICIENCIA ENERGÉTICA~Se vende magnífica casa adosada en Churriana de la Vega, ubicada en una excelente zona residencial, muy próxima al metro y con rápidas conexiones a Granada capital. Una vivienda amplia, versátil y perfectamente preparada para disfrutar del máximo confort familiar.~La propiedad se distribuye en varias plantas y destaca por sus generosos espacios interiores, su luminosidad y su avanzado sistema de eficiencia energética.~Distribución de la vivienda~Planta baja: Amplio y acogedor salón con cocina integrada y chimenea, ideal para reuniones y momentos en familia. Dispone además de baño completo y acceso directo a un agradable patio privado. Desde esta planta se accede también a una gran cochera cerrada con puerta automática, con capacidad para 2 vehículos grandes.~Planta alta: La planta superior ofrece un espacioso dormitorio principal con baño privado, además de 2 dormitorios adicionales, un segundo baño completo, salón y cocina independiente, proporcionando múltiples posibilidades de distribución y comodidad.~¿No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([utilice el formulario para contactar]) o llámanos directamente al ([utilice el formulario para contactar]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no

contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

gegevens woning

Hispacasas id:	6388449
referentie:	18922
nabij of in:	Churriana De La Vega
regio:	Vega De Granada
woningtype:	casa
kamers:	5
opp. woning:	216 m2
opp. terrein:	104 m2
prijs:	€ 315.000

contact

makelaar:	Viviendas Y Locales
	Granada
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34958256725