

## **casa en venta Ciudad Real Centro-El Pilar, Campo De Calatrava**



CASA O CHALET INDEPENDIENTE EN VENTA EN LA POBLACHUELA. CIUDAD REAL.

1.000.000 €. 15.000 M2 A 50 MINUMOS DE MADRID EN TREN

!!!! LA POBLACHUELA - DIRECTAMENTE CON LA PROPIEDAD !!!!!

Espectacular chalet independiente de 442 metros cuadrados, con una parcela de 15.000 m2 y situado en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Ciudad Real.

Distribuida en diferentes edificaciones; la propia vivienda, el garaje para varios coches techado, dos trasteros y zona de caldera independiente.

La casa tiene tres habitaciones más vestidor, la principal en suite, dispone de un gran armario empotrado realizado en madera a medida y baño propio, dotado de bañera de hidromasaje y cabina de hidromasaje todos los muebles del cuarto de baño están realizados a medida en madera. Otras dos habitaciones, amplio vestidor, otra baño, cocina y dos amplios salones, y entrada a parte.

Dispone de agua potable y luz de la red general.

Aire acondicionado y calefacción aparte con caldera, con radiadores integrados en la decoración, además de estufa y chimenea, lo que proporciona un ambiente muy acogedor.

Grandes ventanales que nos hacen disfrutar de la naturaleza aun estando dentro de la vivienda, con ventanas oscilobatientes con mosquiteras. Cristal de alta seguridad con rotura de puente térmico, lucernarios para dar más luz a la vivienda.

Dispone de rejas, toldos, porches y sistema de seguridad.

Techo visto con cerchas y vigas de madera maciza que conforman parte de la estructura de la vivienda.

Suelos de tarima de madera ranurada con calidad de alto tránsito.

Dispone de dos trasteros independientes.

Entrada privada. Dispone de dos entradas diferenciadas desde dos calles a la parcela.

Puerta principal en madera tallada, blindada de alta seguridad.

La zona exterior verde se encuentra dotada de sistema de riego por goteo y aspersión, con iluminación exterior, mediante farolas y farolillos.

Contacto directamente con la propietaria.

### CARACTERÍSTICAS BÁSICAS

Casa chalet independiente.

Vivienda accesible.

448 m<sup>2</sup>

3 habitaciones + vestidor.

2 baños completos.

Parcela de 15.000 m<sup>2</sup>.

Plaza de garaje incluida en el precio.

2 trasteros.

Armarios empotrados.

Final de obra del 2012.

Calefacción individual.

Aire acondicionado.

### gegevens woning

Hispanicas id: **6265462**

referentie: -

nabij of in: **Ciudad Real Centro-El**

**Pilar**

regio: **Campo De Calatrava**

### contact

naam: **Maria Martin**

spreekt: **Español**

telefoon: **644186689**

woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>410 m2</b>
opp. terrein:	<b>15000 m2</b>
prijs:	<b>€ 1.000.000</b>