

casa en venta Colunga, Oriente



Única por su ubicación, por la maravillosa reforma y las calidades de los materiales seleccionados. Sobran los motivos. ~Mar y montaña. Aldea y la emblemática playa de La Espasa a un paseo desde tu puerta...~Te invito a que visites el vídeo de esta propiedad para que puedas apreciar y disfrutar de la magnitud del producto que te ofrecemos.~Maravillosa casa rural, con alma y personalidad propia. Íntegramente reformada, respetando la esencia de la construcción original, con maderas nobles y las mejores calidades. Decorada con muebles de madera únicos, hechos a medida por artesanos y auténticos artistas con nombre propio, que la convierten en una casa maravillosa para disfrutar o para explotar como negocio vinculado al turismo rural.~Todos los techos interiores de la vivienda, son de madera vista. ~546 metros cuadrados construídos. ~356 metros cuadrados de vivienda dividida en 2 plantas.~190 metros cuadrados de almacén, adosados a la propiedad, con planta baja y primera planta. Todas las opciones de aprovechamiento que puedas imaginar. Como el resto de la propiedad, rehabilitadas, en perfecto estado.~Hórreo en perfecto estado, construcción típica asturiana, en altura de madera y teja tradicionalmente utilizados como granero.~864 metros cuadrados de parcela anexa a la vivienda, llana y soleada, con zona de tendal y barbacoa de obra. Cerrada perimetralmente por muro de piedra y acceso para vehículos a través de portón de madera. A mayores segunda parcela al otro lado de la vivienda.~Todas y cada una de las estancias de esta vivienda, son exteriores, equipadas con ventanas de PVC climalit color marrón, en la línea de la estética del resto de la vivienda, con contraventanas interiores gran parte de ellas, sumando detalles a la misma. ~Acceso desde la fachada principal a la antojana de la propiedad, con espacio abierto y cubierto para zona de lectura, ocio, descanso...~PLANTA BAJA.~Hall con la escalera de madera de iroko como protagonista. ~Distribuye a:~Cocina independiente, con espacio de comedor, completamente equipada y amueblada, con materiales y electrodomésticos de primera calidad, todos ellos encastrados. La cocina da paso a la lavandería/despensa, también con armarios a medida y ventana exterior.~Salón comedor, con chimenea de leña en detalles de hierro y piedra. Salida directa a la parcela, con tejado aislado y con toldo extra para más comodidad para disfrutar de la sombra de los días calurosos. Todo al detalle para disfrutar y descansar.~Del amplio salón, paso a un choco tradicional, en la misma línea del resto de la casa, con dos puertas más que permiten disfrutar de la barbacoa de obra exterior, y la antojana de la entrada, para facilitar la vida hacia afuera. ~Baño con plato de ducha y ventana.~La primera de las habitaciones, doble, muy práctica en planta baja. ~PRIMERA PLANTA~5 habitaciones amplias y maravillosas con armarios empotrados a medida.~2 baños completos más con ventana también.~Otra de las tantas maravillas de esta propiedad, el rincón favorito para muchos; una segunda zona de estar con techo abuhardillado muy luminoso, perfecto para

los días fríos del invierno.~~Tejado en perfecto estado, con planta bajo cubierta de la misma dimensión que la vivienda, de acceso fácil desde el pasillo de la planta primera. ~~Calefacción de gasoil, caldera y depósito de combustible de 1200 litros en anejo inmediato. ~~En el barrio de Alea, Loroño, en el concejo de Colunga, entre la montaña y el mar. La tranquilidad de disfrutar de lo rural, a un paso de un lugar tan disfrutable en época estival y demandado como La Isla, las playas de La Espasa y La Griega, y la reconocida Sierra del Sueve. Una panorámica inmejorable.~~A pocos minutos en coche se encuentra la villa de Colunga, con todos los servicios. Así como las conexiones a la autovía A-8 que te facilita en minutos el transporte a Oviedo, Gijón y Avilés.~~¿A que te sobran los motivos para visitar con nosotros esta joya asturiana?~¡ Visítala con nosotros!

gegevens woning

Hispacasas **6297808**
id:
referentie: **3555_05183**
nabij of in: **Colunga**
regio: **Oriente**
woningtype: **casa**
kamers: **6**
opp. woning: **546 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 899.000**

contact

makelaar: **Remax Vetusta**
naam: **inmovilla 9524**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34985061778**