

casa en venta Cozvíjar, Valle De Lecrín



Gran Oportunidad de Inversión en Villamena (Cozvíjar): Restaurante + Vivienda + Parcela de 850 m² por Solo 450.000€~Descubre una joya inmobiliaria con gran proyección en una ubicación estratégica entre Granada capital (25 min) y la Costa Tropical (30 min). En pleno corazón de Andalucía, esta propiedad combina naturaleza, tranquilidad y accesibilidad: el entorno perfecto para emprender un negocio de éxito.~~Con 277 m² construidos y una parcela de 850 m², esta finca alberga un restaurante completamente equipado, con un amplio salón para eventos y celebraciones, además de una terraza exterior de 200 m² con vistas impresionantes, ideal para cenas al aire libre, bodas o encuentros temáticos.~~En la planta superior encontrarás una vivienda amueblada y lista para habitar, que incluye salón, cocina, despensa, tres dormitorios y un baño en excelente estado. Además, la propiedad dispone de una segunda planta por terminar, lo que ofrece amplias posibilidades de expansión: alojamientos turísticos, suites, coworking rural o un pequeño hotel con encanto.~~Y todo ello rodeado de un entorno natural en plena armonía, con espacio para aparcamiento, jardines o incluso una zona de ocio al aire libre.~~Características destacadas:~ 277 m² construidos sobre 850 m² de parcela~~ Restaurante totalmente equipado y funcional~~ Terraza de 200 m² con vistas panorámicas~~ Vivienda completa con 3 dormitorios~~ Segunda planta por terminar: gran potencial de crecimiento~~ Acceso rápido desde la autovía y aparcamiento privado~~ A 25 min de Granada y 30 min de la costa~~Todo esto por solo 450.000 €. Una oportunidad ideal para inversores visionarios, restauradores o promotores del turismo rural que buscan un enclave auténtico y rentable.~~ ([[utilice el formulario para contactar]]) ¡Contacta con nosotros y ven a verlo! Las mejores inversiones no esperan.~~En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP ó IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Validez de precios sujeto a disponibilidades y confirmación por propietarios. Se considera que la descripción y los precios indicados para las propiedades a la venta en este sitio web son correctos. No obstante, la información que contiene esta web puede ser sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden ser sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado. Honorarios no incluidos en el precio de venta. ~~~~

Hispacasas id: **6267779**
referentie: **00532**
nabij of in: **Cozvíjar**
regio: **Valle De Lecrín**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **277 m2**
opp. terrein: **850 m2**
prijs: **€ 450.000**

makelaar: **C a Gestores Inmobiliarios**
naam: **C a Gestores Inmobiliarios**
C a Gestores Inmobiliarios
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34634278020**