

casa en venta Cubelles, Garraf

Very Important Property (VIP) les presenta una propiedad con un gran potencial ubicada en pleno centro del pueblo, dentro del casco antiguo a metros de la Iglesia.~~La vivienda, destaca por su ubicación estratégica y su acceso desde dos calles: una desde la entrada principal y otra desde la puerta trasera donde se accede al parking. ~~La propiedad posee es esquinera, y posee 5 habitaciones y 2 baños completos. Cocina independiente con barbacoa. ~Asimismo tiene un patio y una gran terraza con vistas a la Iglesia.~~Vivienda totalmente a reformar, con posibilidad de construir dos viviendas unifamiliares y, como valor añadido, existe la opción de construir una planta más, lo que incrementa aún más el atractivo del proyecto. ~~~Esta propiedad es ideal para un constructor interesado en atraer a clientes internacionales que buscan una residencia en España, ya sea como inversión o como vivienda principal en un entorno con encanto histórico y cercano a todos los servicios.~~VERY IMPORTANT PROPERTY (VIP) es una inmobiliaria joven y dinámica ubicada en el centro de Sitges. Ofrecemos tanto al propietario como a los clientes todos los servicios a fin de que puedan transitar la gestión de la compra venta y/o alquiler con la mayor seguridad y confianza. Trabajamos con una cartera de venta reducida para poder ofrecerte una dedicación exclusiva y un servicio personalizado.~ (utilice el formulario para contactar) ~~~Todos los datos anteriormente expuestos, incluídas las medidas e imágenes, tienen carácter meramente orientativo. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada de la misma del mercado sin previo aviso. El precio no incluye impuestos, ni gastos. En el caso de compra, corresponde al comprador el pago de los siguientes impuestos y gastos: En viviendas de obra nueva: el pago del IVA, AJD, los honorarios de notaría y registro. En viviendas de segunda mano: el pago del ITP (puede variar según baremos estipulados por la Generalitat de Catalunya), los honorarios de notaría y registro. En caso de arrendamientos, corresponde al inquilino el pago del ITP, los honorarios de la agencia, el importe del contrato de alquiler y las fianzas/depósitos que correspondan según el caso.~~Cubelles es una ciudad costera situada en la comarca del Garraf, en la provincia de Barcelona, en la comunidad autónoma de Cataluña, en el noreste de España. Con una ubicación privilegiada en la Costa Dorada, Cubelles es conocida por sus playas de arena dorada, su clima mediterráneo suave y su rica historia.~~El centro de la ciudad de Cubelles cuenta con un casco antiguo pintoresco, con calles estrechas empedradas y edificios de estilo medieval bien conservados. El núcleo urbano está dominado por la imponente iglesia de San Cristóbal, un edificio de estilo gótico construido en el siglo XV que es uno de los principales puntos de referencia de la ciudad.~~Una de las características más destacadas de Cubelles son sus playas, que se extienden a lo largo de varios kilómetros de litoral. Las playas de Cubelles son conocidas por su arena dorada y sus aguas tranquilas, ideales para nadar y tomar el sol. La playa más popular es la Playa de la Mota de Sant Pere, que cuenta con una amplia oferta de servicios y actividades acuáticas.~~Cubelles también ofrece una amplia gama de instalaciones deportivas y de ocio, como parques, zonas de juegos infantiles, pistas de tenis y campos de fútbol, lo que la convierte en una ciudad con una gran calidad de vida. Además, cuenta con una variada oferta de restaurantes, bares y tiendas, donde los visitantes y residentes pueden disfrutar de la gastronomía local y de productos típicos de la zona.~~En resumen, Cubelles es una ciudad costera con playas hermosas, un casco antiguo encantador, una oferta variada de instalaciones deportivas y de ocio, y una rica historia que la convierte en un lugar atractivo tanto para los visitantes como para los residentes.

