

casa en venta Cúllar Vega, Vega De Granada



Mira, te voy a ser completamente franco, porque a estas alturas de la vida ya no estamos para perder el tiempo ni para aguantar milongas de comerciales con sonrisa de plástico y con 4 meses de experiencia. Si estás entre los treinta y largos y los cincuenta y pocos, ya habrás descubierto el gran secreto de la madurez: que la paciencia es un recurso escaso hoy en día y que meterse en reformas es una de las peores ideas que se nos puede ocurrir hoy en día. Por eso, cuando vi esta casa en la Plaza de la Constitución de Cúllar Vega, pensé inmediatamente en ti.~~Olvídate de los folletos idílicos. Esto es una casa de pueblo de las de verdad, pero reformada con cabeza, de esas en las que puedes entrar a vivir mañana mismo sin peligro de divorcio ni de sufrir un amago de infarto al ver la cuenta bancaria.~~Lo mejor que tiene, con diferencia, es el patio interior de unos 25 metros. Es el eje de toda la vivienda y, seamos realistas, el lugar perfecto para sobrevivir al verano. Imagínate la escena: estás ahí tirado, con una cerveza helada en la mano, a salvo de las miradas de los vecinos y, sobre todo, blindado del resto de la humanidad. Si tienes hijos, los dejas ahí encerrados jugando en un espacio seguro mientras tú controlas la situación desde el salón o desde la cocina, que tienen salida directa. Y si no los tienes, es el rincón ideal para disfrutar de ese maravilloso silencio que tanto nos cuesta encontrar hoy en día. La planta baja es pura funcionalidad: un salón amplio, cocina equipada y un baño completo para no tener que andar subiendo escaleras cuando las rodillas no acompañan.~~Arriba la cosa se pone aún más interesante. Hay cuatro habitaciones bastante hermosas. Una de ellas está montada como despacho, y es una delicia porque conserva los suelos y detalles originales de la casa antigua. Tiene un cariz auténtico, ideal para teletrabajar o para simular que estás haciendo algo importante mientras ignoras tus obligaciones. Lo mejor es que desde este despacho se accede a una buhardilla encantadora. Es ese típico espacio extra que lo mismo te sirve para esconder los trastos que no quieres volver a ver en tu vida, que para aislarte del mundo exterior cuando la realidad se vuelva demasiado pesada.~~Para rematar la jugada, la casa viene con ventanas Climalit de doble acristalamiento y oscilobatientes. Esto significa dos cosas fundamentales para nuestra salud mental: que aíslan del frío de una manera espectacular y que reducen drásticamente el ruido de la calle, por si ese día no tienes el cuerpo para escuchar las alegrías de nadie. Además, tiene calefacción por radiadores con caldera de gasoil en todas las estancias. En invierno vas a estar caliente de verdad, no pasando penurias.~~Está en pleno centro de Cúllar Vega, así que tienes los servicios básicos a mano por si te da un ataque de pereza y no quieres coger el coche. Es una vivienda con carácter, lista para disfrutar desde el primer minuto y diseñada para los que ya sabemos perfectamente lo que cuesta un metro cuadrado de paz mental. Échale un vistazo en serio, porque oportunidades así, que te ahorren disgustos y canas verdes, no salen todos los días.~~ El PVP indicado no incluye impuestos, ni gastos de

Escritura y de Registro. Honorarios de agencia no incluidos. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.

gegevens woning

Hispacasas id: **6389271**
referentie: **RC-0120-EX**
nabij of in: **Cúllar Vega**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 189.500**

contact

makelaar: **Inmoalhendin**
naam: **Inmoalhendin**
spreekt: **Inmoalhendin**
telefoon: **niet opgegeven**
+34605786160