

## casa en venta Cullera, Ribera Baixa

Chalet de lujo, totalmente amueblado ubicado en zona del Faro con vistas abiertas a la bahia de Cullera y su Mar Mediterráneo, en todas sus estancias con aparatos de Aire Acondicionado, con bomba de calor.~ ~Con 402 metros cuadrados construidos, la propiedad dispone de Planta de entrada con un amplio espacio privado antes de acceder a la vivienda, una vez dentro dispone de Armario empotrado, Aseo, Salon con amplisimas cristaleras que facilitar unas vistas impresionantes con chimenea de cassette con una Cocina amplia y extensa con todos los electrodomesticos de primerisimas firmas.~ ~La primera planta dispone de 3 habitaciones con armarios empotrados, 2 Baños completos, en la habitacion principal el baño toma la luz del exterior por medio de cristal traslucido en el techo, en el de invitados cabina de hidro masaje, las amplias galerias rodean totalmente esta planta, con un amplisimo espacio multifuncional incluso para instalar piscina privada, tambien dispone de lavadero cerrado y posibilidad de instalar cocina de verano en esa planta, dispone de toma de agua fria/caliente de desagüe.~ ~El garaje con dos puertas basculantes motorizadas y una amplisima superficie, puede albergar hasta 8 vehiculos, con posibilidad al ser diafano de contruir una segunda vivienda ya que en este instante cuenta con, aseo completo, toma de agua fria/caliente y desagüe, con amplios ventanales con vistas a la bahia de Cullera. Tambien dispone de un amplio trastero.~ ~Las instalaciones comunitarias cuentan con piscina climatizada, piscina para niños, sauna y jacuzzi, con zona de ocio y vistas abirertas a Cullera y su mar Mediterraneo.~ ~El Chalet por su construccion es susceptible de la instalacion de ascensor privado, aun cuando a 5 metros de la puerta de entrada, dispone de ascensor comunitario que da servicio a todas las plantas, planta calle, planta de entrada y garaje.~ ~Desde el Garaje por una amplia corredera de cristal, se accede al jardin con un arriate perimetral con naranjos, limoneros, aloe vera, higuera y dos jazmines con riego automatico por goteo.~ ~Por la situacion de la propiedad, enclavada en la ladera de una montaña, el entorno es totalmente tranquilo, de esa forma se puede disfrutar en su amplia terraza como en sus mas amplias galerias, de unas veladas nocturnas totalmente relajadas y sin ruidos molestos complementado con unas vistas nocturnas dignas de ser admiradas.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6177629**  
referentie: **CU-V-205-CH**  
nabij of in: **Cullera**  
regio: **Ribera Baixa**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **410 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 650.000**

### contact

makelaar: **Resthome Cullera**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34960495375**