

## casa en venta Cullera, Ribera Baixa



Si estás buscando un adosado en la zona de Marenyet, estás en el lugar correcto. Esta zona de Cullera es muy popular por sus playas, su ambiente familiar y la cercanía a servicios. Un adosado es una excelente opción para familias. Marenyet es una zona muy familiar con playas, parques y zonas verdes ideales para los niños. Los adosados suelen formar parte de urbanizaciones con zonas comunes como piscinas, jardines y áreas de juego, lo que fomenta la convivencia y las relaciones sociales. Al ser parte de una comunidad, el mantenimiento de las zonas comunes suele estar incluido en la cuota de comunidad, lo que te permite disfrutar de tus espacios sin preocupaciones. ~Adosado 212 metros cuadrados de parcela de los cuales 118 metros cuadrados están construidos por una vivienda adosada chafalán, se distribuye en dos plantas la planta baja consta de hall de entrada, 1 baño con plato de ducha, cocina independiente, salón-comedor amplio y luminoso con terraza exterior esquinera que rodea toda la vivienda con terrazas y zonas verdes ajardinadas con vistas a la urbanización, la segunda planta consta de 3 habitaciones dobles con armarios empotrados y una de ellas con baño incorporado. Se encuentra en excelente estado, suelo de gres, aluminios en color gris, puertas de pino en color miel, puerta de entrada blindada, extremadamente luminoso y con una orientación inmejorable. Complejo con piscina comunitaria y duchas. Garaje para estacionar dos vehículos grandes en la terraza delantera de la vivienda, muy cómodo y accesible. Situado en pleno centro del Marenyet en la zona del Estany de Cullera, a 50 metros de la playa, urbanización de pocos vecinos, muy tranquila y con pocos gastos de comunidad. Ideal para veranear o para vivir todo el año. Más información en el.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6220065**  
referentie: **CU-V-204-CH**  
nabij of in: **Cullera**  
regio: **Ribera Baixa**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **113 m2**

### contact

makelaar: **Resthome Cullera**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34960495375**

opp. terrein: **212 m2**  
prijs: **€ 350.000**