

casa en venta Cullera, Ribera Baixa



En la tranquila zona del Bulevar de Cullera, junto al río y a pocos minutos del centro, se encuentra este adosado de 129 m², un hogar con muchas posibilidades, ideal para quienes buscan espacio, tranquilidad y la oportunidad de crear una vivienda a su gusto.~~Al entrar, una amplia terraza delantera con zona de aparcamiento da la bienvenida y conduce a un luminoso salón comedor con chimenea, un espacio con encanto que invita a imaginar reuniones familiares o tardes de descanso frente al fuego. En esta misma planta encontramos una cocina independiente, un aseo y una terraza trasera, perfecta para disfrutar del aire libre o transformar en una acogedora zona de relax.~~La vivienda dispone de instalación de gas natural y se distribuye en tres plantas:~en la primera, dos dormitorios y un baño en suite;~en la segunda, dos dormitorios más y un baño completo, ofreciendo espacio y versatilidad para toda la familia.~~El adosado necesita reforma, pero su estructura, amplitud y ubicación lo convierten en una excelente oportunidad para personalizar cada rincón y adaptarlo a tu estilo de vida.~~Además, forma parte de una comunidad de propietarios que ofrece estupendas zonas comunes: pista de pádel, zona deportiva con cancha de básquet y fútbol, parque infantil, y está prevista la instalación de una piscina comunitaria, que aportará aún más valor a la urbanización.~~El entorno es perfecto para vivir todo el año: el Bulevar es una zona tranquila, con agradables paseos junto al río y a solo unos pasos de todos los servicios —piscina municipal, gimnasio, colegio infantil, instituto y Mercadona—.~~Una vivienda con potencial, rodeada de calma y servicios, ideal para quienes buscan un proyecto en una de las zonas más agradables de Cullera.~~El precio del inmueble no incluye los honorarios de la agencia que ascienden al 3% del precio final del inmueble, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la Comunitat Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).

gegevens woning

Hispacasas **6373637**
id:
referentie: **CU00185**

contact

makelaar: **Fincas Santiago**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

nabij of in: **Cullera**
regio: **Ribera Baixa**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **129 m2**
opp. terrein: **84 m2**
prijs: **€ 279.900**

telefoon: **+34615303650**