

casa en venta Culleredo, Coruña



Si te interesa una vivienda unifamiliar pareada de grandes calidades y en una de las zonas más demandadas de Galicia, "La tenemos". En el centro de O Burgo, Culleredo, chalés independientes de 254 metros² útiles, dividido en planta sótano, planta bala y primera planta.~La planta inferior con garaje para tres coches, lavandería y un amplio trastero. En la planta cero amplio salón de 29 metros y cocina de 16 metros cuadrados,, con acceso a porche desde el salón y desde la cocina, también un completo baño y un dormitorio. La planta superior alberga tres dormitorios uno tipo suite con un baño completo, y otro aseo con plato de ducha, el dormitorio principal también cuenta con una terraza accesible a través de una puerta corredera. ~~~Resumen básico de las calidades:~~~CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA: ~~~ CIMENTACIÓN REALIZADA MEDIANTE LOSA DE CIMENTACIÓN DE HORMIGÓN~ARMADO.~ LA ESTRUCTURA SERÁ DE HORMIGÓN ARMADO COMPUESTA POR LOSAS Y~PILARES.~ ESCALERAS REALIZADAS CON LOSAS DE HORMIGON ARMADO O ESTRUCTURA~METÁLICA.~FACHADAS~ CERRAMIENTO DE FACHADA FORMADO POR SOPORTE DE FÁBRICA DE~LADRI L LO PERFORADO CON TRASDOSADO INTERIOR Y ACABADOS TIPO SATE~O FACHADA VENTI LADA DE ALUMINIO.~ HOJA EXTERIOR DE HORMIGÓN VISTO CON TRASDOSADO Y AI LSAMIENTOS~INTERIORES.~TABIQUERÍA~ SEPARACIÓN ENTRE VIVIENDAS CON ½ PIE DE LADRI L LO PERFORADO Y~TRASDOSADO POR AMBAS CARAS CON PLACAS DE CARTÓN-YESO Y~AISLAMIENTO TERMO-ACÚSTICO DE LANA DE ROCA EN CADA UNA DE LAS~CARAS.~ TABIQUERÍA INTERIOR VIVIENDAS DE CARTÓN-YESO CON AISLAMIENTO~INTERIOR. EN ZONAS HÚMEDAS LA PLACA ES ANTIHUMEDAD.~CUBIERTAS~ CUBIERTA PLANA NO TRANSI TABLE REALIZADA CON CUBIERTA INVERT IDA CON~CAPA DE PROTECCIÓN DE GRAVA.~ CUBIERTA PLANA TRANSI TABLE, PARA TERRAZAS: CUBIERTA INVERTIDA CON~ACABADO DE PAVIMENTO PORCELÁNICO ANTIDESLIZANTE O ENTARIMADO DE~MADERA NATURAL O SINTÉTICA.~~ACABADOS~ZONA EXTERIOR~ SOLADO DE ADOQUINES DE HORMIGÓN EN ZONA DE ACCESOS A VIVIENDA Y~ZONA DE APARCAMIENTO.~ PAVIMENTO DE MADERA NATURAL O SINTÉTICA~~• TARIMA FLOTANTE ESTRATIFICADA CON CAPA SUPERIOR DE MADERA DE ROBLE O SIMILAR CON RODAPIÉ DE ~COLOR BLANCO.~• PAVIMENTOS DE GRES PORCELÁNICO EN ZONAS HÚMEDAS.~• PINTURA PLASTICA MATE EN COLOR BLANCO, ANTIHUMEDAD, FUNGICIDA, LAVABLE, EN TODOS LOS PARAMENTOS ~DE LAS VIVIENDAS~• ALICATADO EN ZONAS HÚMEDAS CON GRES PORCELÁNICO.~• TECHOS REALIZADOS CON FALSO TECHO CONTINUO DE CARTÓN- YESO. TODOS LOS PARAMENTOS HORIZONTALES SE ~ACABARÁN CON PINTURA PLÁSTICA ANTIMOHO Y LAVABLE.~~~CARPINTERÍA EXTERIOR~• CARPINTERÍA EN ALUMINIO COLOR NEGRO.~ ACRISTALAMIENTO DOBLE CON CÁMARA DE AIRE T IPO

CLIMALIT Y LÁMINA BAJOEMISIVA.~• PERSIANAS TIPO MONOBLOCK.~~CARPINTERÍA INTERIOR~•
PUERTAS EN INTERIOR DE VIVIENDAS DE MADERA LACADAS EN BLANCO.~• ARMARIOS MODULARES
EMPOTRADOS CON PUERTAS DE MADERA LACADAS EN BLANCO.~• PUERTA DE ENTRADA A VIVIENDA
BLINDADA CON ACABADO EXTERIOR PANELADO DE ALUMINIO COLOR NEGRO Y ~TABLERO LISO
LACADO EN BLANCO AL INTERIOR.~• ESCALERA CON PASOS DE MADERA O PIEZAS DE GRES
PORCELÁNICO.~~~INSTALACIONES~CALEFACCIÓN Y PRODUCCIÓN DE AGUA CALIENTE~• CALEFACCION
Y AGUA CALIENTE SANITARIA INDIVIDUAL PRODUCIDA CON BOMBA DE CALOR ~AEROTÉRMICA.~•
EMISOR DE CALEFACCIÓN FORMADO POR SUELO RADIANTE POR AGUA.~~~FONTANERÍA Y
SANITARIOS~• RED DE FONTANERIA EN TUBO DE POLIBUTILENO RETICULADO CON LLAVES DE CORTE,
RED DE SANEAMIENTO EN ~TUBO DE PVC.~• SANITARIOS EN PORCELANA VITRIFICADA COLOR BLANCO
CON GRIFERÍA MONOMANDO, BAÑERAS ACRÍLICAS Y ~DUCHAS DE RESINA.~~~ELECTRICIDAD~•
INSTALACIÓN ELÉCTRICA ENTUBADA Y EMPOTRADA BAJO TUBO, INSTALADO~CONFORME AL
REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO DE BAJA TENSIÓN.~• INSTLACIÓN Y TOMAS DE
TELECOMUNICACIONES EXCEPTUANDO BAÑO Y LAVADEROS SEGÚN REGLAMENTO DE I ~TC.~• FOCOS
LED EMPOTRADOS EN TECHO ZONAS HÚMEDAS Y DISTRIBUIDOR~• MECANISMOS DE DISEÑO PLANO
DE~~~~ ***** Si buscas casa en Culleredo, esta es una excelente ocasión, infórmate con nosotros sin compromiso
*****~

gegevens woning

Hispacasas **6274811**
id:
referentie: **2000495**
nabij of in: **Culleredo**
regio: **Coruña**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **315 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 750.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34626610852**