

## casa en venta Deltebre, Baix Ebre



~Situado en la tranquila urbanización de Riumar, se encuentra este acogedor chalet unifamiliar construido en 1991 y reformado recientemente, que ofrece todas las comodidades para disfrutar del entorno privilegiado del Delta del Ebro.~La vivienda se levanta sobre un solar de 260 m<sup>2</sup> y se distribuye en planta baja y planta piso, con una disposición funcional y luminosa.~En la planta baja encontramos un dormitorio con armario empotrado, un baño completo y una amplia zona diáfana donde se integran el salón, comedor y cocina en un único espacio abierto y confortable. Desde aquí se accede a la escalera exterior que comunica con la planta superior.~La planta piso cuenta con un dormitorio tipo suite con baño privado, un pequeño trastero y una terraza soleada, ideal para relajarse o disfrutar de las vistas. También hay acceso a la primera planta mediante escalera exterior. ~El chalet está en perfecto estado para entrar a vivir, con ventanas de aluminio con doble acristalamiento, aire acondicionado con bomba de frío y calor, y excelente mantenimiento general.~Su exterior ofrece espacio para jardín, terraza y zona de descanso, en un entorno natural y tranquilo, a pocos minutos de la playa de Riumar. ~Una vivienda ideal tanto como residencia habitual como para uso vacacional, donde disfrutar del clima, la naturaleza y la calidad de vida del Delta del Ebro.~

### gegevens woning

Hispacasas            **6310374**  
id:  
referentie:            **FZR3394**  
nabij of in:            **Deltebre**  
regio:                    **Baix Ebre**  
woningtype:            **casa**  
kamers:                    **3**  
opp. woning:            **260 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein:            **- m<sup>2</sup>**  
prijs:                     **€ 275.000**

### contact

makelaar:              **Finques Zaragoza**  
naam:                     **Sindi Poltera**  
spreekt:                 **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34977481062**