

casa en venta Dénia, Marina Alta



¡Oportunidad única en la zona de La Pedrera, en Dénia! Descripción:~Se vende esta casa adosado en planta baja completamente reformada en 2025, situada en una zona tranquila, a tan solo 1,5 km del centro de la ciudad y rodeada de todos los servicios.~~La vivienda cuenta con una superficie útil de aproximadamente 120 m2 sobre una parcela de 199 m2, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. Dispone de tres dormitorios, un baño completo con ducha, un salón-comedor y una cocina abierta que se conecta directamente con la terraza exterior, la cual también tiene acceso desde el salón, creando un espacio fluido entre interior y exterior.~~En la zona exterior, la propiedad ofrece una gran terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo, además cuenta con un segundo baño y un trastero que aporta espacio adicional de almacenamiento. La zona de aparcamiento independiente permite múltiples posibilidades de uso, como la instalación de una piscina desmontable, una zona de barbacoa o un espacio de descanso personalizado.~Gracias a su reciente reforma con materiales de calidad y su distribución en una sola planta, la vivienda se presenta como una opción ideal tanto para residencia habitual, segunda vivienda o inversión.~~Equipamiento~~Aire acondicionado frío/calor. Puerta de seguridad. Parcela llana y vallada. Zona de parking en el interior de la parcela completamente independiente. Todo ello permite entrar a vivir sin necesidad de realizar mejoras adicionales.~~Ubicación~La propiedad se encuentra en la zona baja de La Pedrera, una de las áreas residenciales valorada, más cómodas por su cercanía al centro y a los servicios esenciales. Centro de Dénia: 1,5 km. Hospital: 240 m. Restaurantes y bares: 70 m. Supermercado: 900 m. Club náutico y puerto: 2,5 km. Playa: 3,2 km. Su ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de un entorno agradable sin renunciar a la proximidad de todos los servicios y al dinamismo del centro urbano.

gegevens woning

Hispacasas **6377804**
id:
referentie: **5704**
nabij of in: **Dénia**
regio: **Marina Alta**

contact

makelaar: **Agencia Mediterranea**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963528642**

| | |
|---------------|------------------|
| woningtype: | casa |
| kamers: | 3 |
| opp. woning: | 170 m2 |
| opp. terrein: | 199 m2 |
| prijs: | € 413.000 |