

## casa en venta Dílar, Vega De Granada



Casa en Dílar~~Ubicada en una zona tranquila y con encanto, a pocos minutos de Granada, combina calidez, funcionalidad y entorno natural.~~Distribución de la vivienda:~~Planta baja: amplio y acogedor salón rústico con chimenea, ideal para reuniones y momentos especiales, además de un dormitorio y un aseo, lo que permite crear un espacio independiente perfecto para invitados, zona de ocio o incluso apartamento auxiliar.~~Planta superior (vivienda principal):~~Luminoso salón~Cocina independiente~3 dormitorios~Baño completo~Climatización por conductos frío/calor en todas las habitaciones~~Chimenea en salón rústico~~4 dormitorios en total (uno en planta baja)~~2 baños (baño + aseo)~~Posibilidad de uso independiente de la planta baja~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la

posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~~~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6365543**  
referentie: **18364**  
nabij of in: **Dílar**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **143 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 208.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**