

## casa en venta Doñinos De Salamanca, Campo De Salamanca



Urbis te ofrece una casa en venta en Chamberí, Salamanca.~~INMUEBLE OCUPADO, NO PUEDE VISITARSE. Con una superficie de 72 m2, esta propiedad para reformar representa una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas con mayor proyección de la ciudad.~~Ubicada en un entorno residencial con parques y zonas infantiles cercanas, se trata de una vivienda actualmente ocupada, ideal para quienes buscan rentabilidad o un futuro proyecto de rehabilitación.~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en [urbisfactory.es](http://urbisfactory.es).~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~\* IMPORTANTE \*~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~\* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~\* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~\* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~\* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca: ~\* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~\* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

### gegevens woning

Hispacasas id: **6348970**  
referentie: **51014926**  
nabij of in: **Doñinos De Salamanca**  
regio: **Campo De Salamanca**  
woningtype: **casa**  
kamers: **niet opgegeven**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34923049105**

opp. woning:	<b>72 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 42.500</b>