

casa en venta Écija, Écija



Bienvenidos al municipio de Écija, una de las ciudades con mayor crecimiento del turismo de interior en la comarca de la Campiña, reconocida por su privilegiada ubicación, su riqueza histórica y su impresionante patrimonio monumental.~~Best House presenta esta extraordinaria propiedad situada en una de las calles más emblemáticas de la ciudad, junto al majestuoso Palacio de Peñaflores. Una auténtica joya arquitectónica que combina la esencia del señorío astigitano con una versatilidad excepcional. Ubicada en pleno casco histórico, la vivienda destaca por sus amplias dimensiones y por su inteligente distribución en varias unidades independientes.~~La casa se organiza en torno a un majestuoso patio interior, auténtico corazón de la vivienda, que aporta abundante luz natural, ventilación y frescor a todas las estancias.~~El acceso al edificio se realiza a través de un precioso zaguán con suelo de mármol blanco y decoración de azulejo sevillano tradicional. En la planta baja encontramos una primera vivienda independiente distribuida en salóncocina, un dormitorio y un baño, con acceso desde el patio interior.~~En esta misma planta destaca también un impresionante salón diáfano de aproximadamente 180 m², accesible desde el patio, que ofrece infinitas posibilidades tanto para la vida familiar como para celebraciones o eventos gracias a sus dimensiones y elegantes acabados. Además, existe un segundo salón de más de 120 m² donde sobresalen el artesonado de madera, los arcos y las columnas, aportando una personalidad única y señorial al espacio. La propiedad dispone igualmente de dos entradas independientes de garaje con capacidad para varios vehículos.~~En la primera planta se encuentran otras dos viviendas independientes, accesibles tanto desde la escalera interior como desde la balconada que rodea el patio.~~Una de estas viviendas se distribuye en un amplio salón, cocina equipada con muebles de madera, encimera de granito y despensa/lavadero, tres espaciosos dormitorios conectados mediante un elegante distribuidor

con salida a terraza, un baño completo y un aseo. Todo ello terminado con suelos porcelánicos, alicatados y carpintería exterior de alta calidad.~~La segunda vivienda, la de mayor tamaño y orientada hacia la fachada principal del edificio, cuenta con cuatro dormitorios, dos baños completos, cocina con muebles de madera y encimera de granito, dos salones y una salita adicional adaptable también como dormitorio.~~La propiedad conserva intacto el carácter tradicional ecijano gracias a sus suelos hidráulicos y de mármol, azulejos sevillanos, cerramientos de madera y el encanto único de encontrarse en una de las calles con más historia y tradición de la ciudad.~~Resumen de la Propiedad~Más de 700 m2
construidos~Parcela de 650 m2~Varias viviendas independientes~Amplios salones y zonas para eventos~Garajes con gran capacidad~Extraordinario valor arquitectónico e histórico~~Una propiedad altamente versátil, ideal tanto como residencia familiar de prestigio como para inversores que busquen desarrollar un exclusivo proyecto de turismo boutique en una de las localidades con más encanto de Andalucía.~~Nota Importante:~Los datos expuestos son meramente orientativos y pueden estar sujetos a errores u omisiones involuntarios. Los gastos de notaría e impuestos derivados de la compraventa no están incluidos en el precio. Al precio final deberá añadirse la mitad de los gastos de gestión inmobiliaria.

gegevens woning

Hispacasas **6382005**
id:
referentie: **14138-MVR**
nabij of in: **Écija**
regio: **Écija**
woningtype: **casa**
kamers: **8**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 780.000**

contact

makelaar: **Best House Guanarteme**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928493720**