

casa en venta El Ejido, Poniente Almeriense

Si lo que está buscando es una vivienda amplia con espacio para todos y en una de las mejores zonas de El Ejido, ¡esta es su vivienda!~~Con casi 200 m2 construidos, y un almacén donde guardar entre 4 y 5 vehículos, este tríplex nos ofrece la posibilidad de tener espacio para reuniones familiares, tener aparcamiento para todos los miembros de la casa, y sitio de sobra para almacenaje.~~A diferencia de la mayoría de tríplices, el nuestro tiene una distribución práctica y funcional en cada planta, ya que tenemos bien diferenciados los ambientes de día y de noche para así facilitar nuestro día a día y que el uso de las escaleras sea residual.~~En la planta baja nos encontramos con un almacén de 74 m2 en el cual podemos llegar a guardar hasta 5 vehículos de tamaño normal, con una zona destinada a almacenaje, ideal para guardar herramientas o los objetos que usamos en las distintas estaciones del año (cosas de la playa, cosas de invierno, etc), así como usarlo como bodega. Dicha planta también ofrece la posibilidad de ser adaptada como zona de ocio para reuniones familiares o un espacio más para el día a día. Además, dispone de una claraboya para permitir la entrada de luz natural.~~En la primera planta nos encontramos con el ambiente de día, teniendo posibilidad de poner un armario empotrado en el hueco de la escalera del recibidor. A un lado nos encontramos con un espacioso salón-comedor con salida a una pequeña terraza con vistas despejadas al Paseo Las Lomas. Al lado contrario tenemos una cocina, totalmente equipada, abierta a una salita-comedor, ideal para hacer vida diaria. Desde la cocina podemos acceder a la zona de lavadero, en la cual tenemos una segunda cocina, reforma de suelo, azulejos, techo y tela asfáltica, hecha recientemente (mediados de 2023), y salida a un patio interior, idóneo para tender la ropa o disfrutar del aire libre. Para completar esta planta, en el recibidor tenemos un baño con plato de ducha y ventana, reformado hace 3 años aprox. (2022).~~En la segunda y última planta, es donde se encuentran los tres dormitorios y el baño completo con bañera. Los dormitorios son dobles, siendo el dormitorio de matrimonio de 20m2 aprox., brindando todos ellos la posibilidad de disponer de una habitación completa. Además, el dormitorio principal tiene salida a una terraza de 7 m2 aprox. con unas vistas maravillosas y totalmente despejadas al Paseo Las Lomas y a la Sierra de Gádor.~~La vivienda dispone de Splits de Aire acondicionado en el dormitorio principal, dormitorio secundario y en la salita, además de tener claraboyas en almacén, distribuidor y baño de la última planta, todas ellas nuevas desde finales del año 2024.~~La tela asfáltica de toda la vivienda se puso nueva en el año 2023.~~La vivienda se queda amueblada para entrar a vivir.~~¡No lo piense más y consúltenos sin compromiso!~~NOTA: Sin honorarios profesionales para el comprador. Impuestos y gastos de la compraventa no incluidos. Documento Informativo abreviado a disposición de los clientes.

gegevens woning

Hispacasas id: **6203751**
referentie: **21308**
nabij of in: **El Ejido**
regio: **Poniente Almeriense**
woningtype: **casa**
kamers: **3**

contact

makelaar: **Murgicasa Inmobiliaria El Ejido**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34950961616**

opp. woning:	199 m2
opp. terrein:	84 m2
prijs:	€ 179.900