

casa en venta El Pilar-Feria, Llanos De Albacete



Casa Independiente Reformada de 2 Plantas en Albacete Capital sin COMUNIDAD ni VECINOS y con Garajes:

Casa Plurifamiliar, la cual aporta grandes beneficios económicos y asistenciales. Las ventajas y el ahorro son muy positivos y rentables:

Cada vez más familias necesitan cuidar de sus padres o abuelos. El coste de residencias o cuidadores no están al alcance de todos y además los jóvenes sufren grandes dificultades para comprar o alquilar una casa, debido a sus altos precios.

Esta casa ofrece solución a estos problemas al proporcionar espacios para que varias generaciones vivan juntas y compartan todos los gastos.

Consta de: 290m² construidos 5 amplios dormitorios, 2 baños +1 cuarto de aseo. 2 salones de 12 m² cada uno, Cocina Office equipada y luminosa con amplios ventanales. 2 Terrazas climalit muy luminosas. Patio de 11m². Fontanería e instalación eléctrica nuevas. Parabólica individual.

Incluye 2 locales de 70 m² cada uno con acceso directo a calle principal activos e ideales para teletrabajar y vivir sin problemas de vecinos y con total privacidad. Dichos locales son convertibles en viviendas sin papeleo burocrático. Poseé Escritura de Obra Nueva de 1998. Orientación SUR.

Tiene la gran ventaja de poder disfrutar de Vivienda Negocio y Garajes Todo unido en el mismo edificio y con total privacidad en el Centro de la Ciudad sin gastos ni tiempo perdido en desplazamientos diarios.

Supermercados, autobuses y demás servicios públicos y privados en radio desde 100 metros. Ideal como Inversión suelo, Edificar, Alquilar o Entrar a Vivir. ITE y Certificado Energético clase E.

Rentable inversión por su facilidad de alquiler muy demandado en la zona, para vivir, negocio familiar, remodelar como Hostal o Pensión o realizar obra nueva, con opción a negociar la nueva obra a realizar, ya que existen planos y diseños actuales autorizados.

Operación de alta rentabilidad para inversionistas que gestionan Crowdfunding. Las características y situación de esta propiedad, brindan la alternativa de gestionar un crowdfunding entre varios inversores, cubriendo así fácilmente el valor de la misma de forma colectiva.

gegevens woning

Hispacasas id: **5417847**
referentie: -
nabij of in: **El Pilar-Feria**
regio: **Llanos De Albacete**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **291 m2**
opp. terrein: **140 m2**
prijs: **€ 313.500**

contact

naam: **Antonio**
spreekt: **Español**
telefoon: **+34617709710**