

casa en venta El Puerto De Sagunto, Camp De Morvedre



Hay propiedades que destacan por su ubicación y otras que, además, ofrecen rentabilidad y estilo de vida. Este reúne ambas cosas. Con 241m2 de parcela y 135m2 reformados. Situado a menos de 100 metros de la playa y con licencia turística vigente, se presenta como una oportunidad única tanto para inversión como para disfrute personal en primera línea del Mediterráneo.~~En esta superficie de parcela de 241 m2 y de 135 m2 construidos, la vivienda se distribuye en dos plantas bien definidas. En la planta baja encontramos un espacio cómodo y funcional, compuesto por una habitación doble, un baño completo, cocina y un amplio salón muy luminoso, ideal para el día a día o para recibir invitados.~~La planta superior, a la que se accede a través de una elegante escalera de caracol, aporta carácter y personalidad a la vivienda. En este nivel se ubican dos habitaciones dobles y una habitación simple, junto a un baño completamente reformado. Desde esta planta se accede también a terrazas con vistas despejadas al mar, un valor diferencial que convierte cada estancia en una experiencia.~~El exterior es uno de los grandes protagonistas. La vivienda está rodeada por un amplio patio privado, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, organizar reuniones o simplemente relajarse al aire libre con total privacidad.~~Además, cuenta con doble acceso a la propiedad, lo que aporta mayor comodidad y versatilidad, especialmente interesante en uso turístico. Todas las habitaciones disponen de aire acondicionado por splits, garantizando confort durante todo el año.~~Ubicada en una zona residencial privada y muy tranquila, pero a escasos pasos de la playa, esta propiedad combina la calma con la cercanía al mar.~~¿Te vas a perder esta oportunidad?~~En definitiva, una vivienda luminosa, con encanto y con un enorme potencial tanto como inversión rentable como para disfrutar de una vida junto al mar.~CALLAGHAN inmobiliaria cuenta también con una amplia cartera de viviendas y todo tipo de inmuebles no publicados por expreso deseo de sus propietarios. Contáctenos y le ayudaremos a encontrar la propiedad que busca.~Si es usted propietario (utilice el formulario para contactar) .~CALLAGHAN inmobiliaria es la agencia valenciana con más de 25 años de experiencia y una metodología que integra la consultoría tradicional y las herramientas digitales más avanzadas. Formamos parte del HUB de Inversión Inmobiliaria y contamos con un equipo de expertos conocedores del mercado valenciano, abogados y financieros especializados en compraventas de inmuebles, además de profesionales de marketing digital, atención al cliente y administración.~Somos la inmobiliaria que elige Valencia. La inmobiliaria que elige Valencia.~~La inmobiliaria que elige Valencia. La inmobiliaria que elige Valencia. La inmobiliaria que elige Valencia.

Hispacasas id: **6363738**
referentie: **V3094**
nabij of in: **El Puerto De Sagunto**
regio: **Camp De Morvedre**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **150 m2**
opp. terrein: **241 m2**
prijs: **€ 400.000**

makelaar: **Callaghan Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34691600700**