

casa en venta El Puerto De Sagunto, Camp De Morvedre



Se trata de una casa de pueblo, ubicada en Puerto de Sagunto, en una zona tranquila y bien comunicada, a tan solo 650 metros del mar. Una propiedad ideal para quienes buscan vivir cerca del Mediterráneo o invertir en una vivienda con gran proyección tras una reforma integral.~~La vivienda cuenta con una superficie construida aproximada de 190 metros cuadrados, distribuida en dos plantas. En la planta baja, con unos 120 metros cuadrados, se concentra la mayor parte de las estancias principales, mientras que la primera planta, de 70 m², ofrece un espacio adicional perfecto para una redistribución más moderna según necesidades.~~Actualmente dispone de cuatro dormitorios, todos ellos con buen tamaño, lo que la convierte en una opción ideal para familias. La casa cuenta con dos baños completos.~~La cocina office es independiente y se encuentra anexa al salón, ofreciendo la posibilidad de integrarla para crear un amplio espacio abierto, muy luminoso y adaptado a un estilo de vida actual. Desde la cocina y el salón se accede directamente a un patio interior, un espacio muy valioso que aporta luz natural y ventilación, perfecto para crear una zona de descanso, comedor exterior o jardín urbano.~~Además, la vivienda dispone de trastero, ideal para almacenaje, y un garaje cerrado con capacidad para un vehículo, un elemento especialmente destacado en una vivienda de este tipo y en esta ubicación.~~En conjunto, se trata de una propiedad totalmente para reformar, lo que brinda la oportunidad de diseñar una casa a medida, respetando su esencia de casa de pueblo, pero adaptándola a un estilo moderno y funcional. Su cercanía a la playa, sus metros construidos y sus múltiples posibilidades la convierten en una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.~~Situada en un barrio con predominio de casas de pueblo y edificios de baja altura, lo que le confiere un ambiente acogedor y familiar. Es una zona habitada durante todo el año, con vecinos de larga tradición, lo que aporta seguridad y vida de barrio, lejos de zonas exclusivamente turísticas.~~En las inmediaciones se encuentran todos los servicios necesarios para el día a día. Además, cuenta con buena oferta de bares y restaurantes.~~La ubicación es especialmente atractiva por su proximidad a la playa. Al mismo tiempo, está bien conectada con las principales vías de acceso a Sagunto y Valencia, tanto por carretera como por transporte público.~~AGENCIA MEDITERRÁNEA está inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 2002.~~Llámanos al (utilice el formulario para contactar) y te ampliamos toda la información. Si lo necesitas te ayudamos a conseguir la mejor financiación. Ven a visitarlo.~~Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual.~~Por mandato expreso

del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza un servicio de calidad, un trato fácil, un proceso sencillo, rápido y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad, a los vecinos o conserjes del edificio o urbanización si los hubiera. Muchas gracias por su comprensión.~

gegevens woning

Hispacasas id:	6372413
referentie:	GV7052
nabij of in:	El Puerto De Sagunto
regio:	Camp De Morvedre
woningtype:	casa
kamers:	4
opp. woning:	190 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 239.000

contact

makelaar:	Agencia Mediterranea
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34963528642