

## casa en venta Empuriabrava, Alt Empordà



¡Descubre tu nuevo hogar en la zona de Puigmal, Empuriabrava! Esta casa adosada reformada es el refugio perfecto para quienes buscan comodidad y estilo. Con 95 m2 construidos, cuenta con tres amplias habitaciones dobles que ofrecen un espacio ideal para descansar y relajarse. Los dos baños completos garantizan la privacidad que necesitas, mientras que la cocina abierta al salón-comedor crea un ambiente acogedor y luminoso, perfecto para disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos.~~El acceso al patio exterior te permitirá disfrutar de agradables días al aire libre, ideal para reuniones o simplemente para relajarte bajo el sol. Además, el garaje ha sido transformado en una habitación adicional, aunque se puede recuperar fácilmente si lo prefieres. La calefacción por bomba de frío/calor asegura un ambiente agradable durante todo el año.~~Construida en 2008, esta casa se ha reformado por completo y está lista para entrar a vivir. ¡Ven a conocerla y enamórate de tu nuevo hogar!~~Información legal al consumidor (Art. 20 TRLGDCU):~El precio incluye los honorarios de intermediación inmobiliaria. No incluye impuestos, gastos de notaría, registro ni mobiliario.~Impuestos aplicables según la tipología del inmueble y la situación fiscal del comprador.~En caso de financiación, la tasación y los gastos bancarios y de gestoría correrán a cargo del comprador.~Puede consultar más información sobre impuestos y bonificaciones en la web de la Agencia Tributaria de Cataluña: [atc.gencat.cat](http://atc.gencat.cat)

### gegevens woning

Hispacasas id: **6326793**  
referentie: **C-504**  
nabij of in: **Empuriabrava**  
regio: **Alt Empordà**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **95 m2**  
opp. terrein: **92 m2**  
prijs: **€ 247.000**

### contact

makelaar: **Finques Ana Mar**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34620846621**