

## casa en venta Escalleiro, Arzúa



Si buscas una vivienda donde desconectar del ruido, disfrutar de privacidad real y vivir rodeado de naturaleza... esta propiedad es una oportunidad difícil de encontrar.~~Casa totalmente independiente de 228 m2, rodeada por una finca de 770 m2, ubicada en un entorno tranquilo y sin casas pegadas, donde la sensación de libertad y paz se respira desde el primer momento. El pueblo está cerca y con fácil acceso, pero aquí tendrás esa intimidad que hoy es tan difícil conseguir.~~La parte más íntima de la finca se encuentra en la zona trasera de la casa, completamente pensada para disfrutar del exterior con privacidad: piscina, gran barbacoa, pozo, espacios relax, huerta y árboles frutales. La vivienda está lista para entrar a vivir y destaca por su amplitud, luminosidad y comodidad. ~~ Planta baja:~~Garaje~Salón luminoso, con mucha cristalera. ~Cocina amplia. ~Baño completo~2 dormitorios~~ Primera planta:~~Cocina independiente~Amplio salónlibrería.~Baño completo~3 dormitorios~~ Ubicación privilegiada:~~A solo 6 km de Leiro, una villa con muchísimo encanto, conocida por sus paseos fluviales, playa, rutas de senderismo, cine y bodegas del Ribeiro.~~Muy bien comunicada:~~A 11 km de la A52 y de Ribadavia, uno de los pueblos más bonitos de España~A 15 km de O Carballiño, tierra del pulpo~A 35 minutos de Ourense y estación AVE~~ Entorno espectacular:~~Rodeada de rutas de senderismo, termas y aguas medicinales como Prexigueiro, Cortegada, Arnoia o Berán, además del náutico de Castrelo, donde disfrutar de deportes acuáticos. Una zona perfecta para amantes de la naturaleza, el vino, la tranquilidad y la calidad de vida.~~~~~

### gegevens woning

Hispacapas **6389447**  
id:  
referentie: **00430**  
nabij of in: **Escalleiro**  
regio: **Arzúa**  
woningtype: **casa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **219 m2**

### contact

makelaar: **Urbitor SL**  
naam: **Urbitor SL Urbitor SL**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34629371053**

opp. terrein: **768 m2**  
prijs: **€ 107.000**