

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/estepona-29680/6369825/>

casa en venta Estepona, Costa Del Sol Occidental



Estupenda casa adosada de 3 dormitorios a dos minutos de la senda litoral de Estepona y de Laguna Beach, parcialmente reformada, ofrece un entorno familiar y tranquilo cerca de supermercados y a 2 minutos en coche del centro de Estepona! Dispone de placas solares con factura electricidad cero! la cocina americana fue reformada, y ofrece un estilo moderno y renovado . Salón comedor con acceso a un amplio patio terraza para barbacoa y con acceso a Piscina y jardines de la comunidad. En la planta baja también se encuentra un aseo de invitados. En la planta superior se sitúan los tres dormitorios con dos baños (uno ensuite) con vistas a montañas y piscina de la misma urbanización.~La vivienda cuenta con plazas de aparcamiento dentro del mismo recinto cerrado de la urbanización para uno o dos coches. Situada a pocos minutos de la playa de Laguna Beach , cerca de chiringuitos , supermercados, colegios con facil acceso a la AP 7 hacia Marbella y Malaga. Es una vivienda perfecta para primera vivienda familiar gracias a su tamaño adaptable y calidades adaptables a bajo coste (reforma ligera). O como inversión generando rentas en una zona en auge!~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~ITP: 24.360€~Notaría: Entre 1.044€ (0,3%) y 1,740€ (0,5%) ~Registro de la propiedad: Entre 348€ (0,1%) y 1,044€ (0,3%) ~~~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~ ~La vivienda se vende sin mobiliario ~

gegevens woning

Hispacasas id: **6369825**
referentie: **3476-04258**
nabij of in: **Estepona**
regio: **Costa Del Sol Occidental**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **102 m2**

contact

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34951430794**

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 348.000