

casa en venta Fasnia, Zona Sureste



Descubre un pequeño refugio con alma en la parte alta de Fasnia, donde la tranquilidad, la naturaleza y las vistas infinitas se unen para crear un lugar verdaderamente especial. Esta coqueta casa rural, ubicada sobre una parcela de 348 m², es mucho más que una propiedad: es un mirador privilegiado hacia el océano, con unas vistas panorámicas impresionantes a toda la costa que te acompañarán en cada momento del día. La vivienda, de 33 m², ha sido diseñada para disfrutar de la sencillez y el confort, con una acogedora habitación, salón con cocina americana y dos baños, uno de ellos exterior tipo aseo, pensado para dar servicio a la zona de terraza y piscina. El exterior es, sin duda, su gran protagonista: piscina privada, jardín, zona de barbacoa y rincones donde desconectar, respirar y dejarse llevar por la calma que solo un entorno así puede ofrecer. Cuenta con suministro de agua y luz, buen acceso por carretera hasta la propiedad y espacio para aparcar vehículos dentro de la parcela.~~Ideal tanto como vivienda de descanso como para inversión en alquiler rural, esta propiedad es perfecta para quienes buscan un estilo de vida auténtico, rodeado de naturaleza y con vistas que nunca dejan de sorprender.~~También disponible en alquiler de larga duración. ~~Un lugar donde el tiempo se detiene. ¿Quieres sentirlo? Llámame. ~(*)Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5% (*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta.~(**)Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable.~~~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado (utilice el formulario para contactar) . La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente

informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

gegevens woning

Hispacasas **6381351**
id:
referentie: **CD0161-0166**
nabij of in: **Fasnia**
regio: **Zona Sureste**
woningtype: **casa**
kamers: **1**
opp. woning: **33 m2**
opp. terrein: **348 m2**
prijs: **€ 179.500**

contact

makelaar: **Century21 Capital Lpa &
Dream Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928220022**