

## casa en venta Fasnia, Zona Sureste



Se alquila encantadora casa rural en la zona alta de Fasnia, perfecta para quienes buscan desconectar del ritmo diario y disfrutar de la tranquilidad absoluta en plena naturaleza. La vivienda, acogedora y funcional, cuenta con 1 habitación, salón con cocina americana y 2 baños (uno de ellos exterior, ideal para la zona de piscina y terraza). Situada en una parcela de 348 m2, ofrece un entorno único con piscina privada, jardín y zona de barbacoa, pensados para disfrutar del aire libre en total privacidad. Sus impresionantes vistas abiertas a toda la costa convierten cada día en una experiencia especial. Dispone de agua y luz, buen acceso por carretera y espacio para aparcar dentro de la propiedad.~~Un auténtico refugio donde disfrutar de la calma, el silencio y la belleza natural de Tenerife.~Ideal para estancias temporales en un entorno único. Llámame y pide tu visita. ~(\*)Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5% (\*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta.~(\*\*)Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable.~~~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado ([utilice el formulario para contactar]). La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

## gegevens woning

Hispacasas **6381352**  
id:  
referentie: **CD0161-0165**  
nabij of in: **Fasnia**  
regio: **Zona Sureste**  
woningtype: **casa**  
kamers: **1**  
opp. woning: **33 m2**  
opp. terrein: **348 m2**  
prijs: **€ 0**

## contact

makelaar: **Century21 Capital Lpa &  
Dream Homes**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34928220022**