

casa en venta Fene, Ferrol



¿Aún no conocéis la playa de Almieiras? Situada en el ayuntamiento de Fene, este precioso arenal está enclavado en la ría de Ares. Su entorno es un espacio natural formado por una arboleda en la desembocadura del conocido río Castro, y cuenta con una orientación suroeste que nos ofrece unos magníficos atardeceres.~~A tan solo 500 m de este paraíso os proponemos dos edificaciones que datan de los años 1850 y 1960. Viviendas que necesitan REFORMA.~~La primera edificación cuenta con unos 50m2 por planta. En ella, un hall nos da paso, a la derecha, a la zona de salón y comedor, que dispone de una estufa de pellets. A la izquierda del hall se encuentra la cocina, y desde allí unas escaleras nos conducen a la zona de descanso, que cuenta con tres habitaciones comunicadas entre sí y un baño con ducha. Dispone además de un bajocubierta ideal para utilizar como trastero o para aprovechar su altura y dar mayor amplitud a la primera planta.~~La segunda edificación, de 44m2, cuenta en su distribución con una habitación, un pequeño cuarto actualmente utilizado como trastero, un baño con bañera, zona de lavandería, zona de comedor y una terraza de 6,50m2 que dispone de barbacoa y toldo. En la planta alta se sitúa el bajocubierta.~~Podemos decir que los tejados cuentan con vigas de madera, uralita y teja (hay que revisar las vigas). Los suelos de la vivienda principal son de madera (sería necesario revisar el tema de la carcoma). En la otra edificación los suelos son fundidos. Las ventanas son de madera con contras y mosquiteras. Dispone de agua de pozo y conexión a la red, además de alcantarillado.~~Cuenta con buenas comunicaciones por la AC-122, a 4 minutos de la VG-1.2 y a 6 minutos de la AP-9 en dirección Ferrol-A Coruña.~~Vivienda ideal tanto para disfrutar en períodos vacacionales como para dejar volar la imaginación y rediseñarla para el día a día. Pero no dejéis que os lo cuenten y venid a descubrir lo agradable que es la zona.~~Nota: no dispone de finca ni garaje, aunque existe la posibilidad de habilitarlo en una de las edificaciones.~

gegevens woning

Hispacasas **6363655**
id:
referentie: **SC01236**
nabij of in: **Fene**

contact

makelaar: **SC Inmobiliaria Ferrol**
naam: **inmovilla 8731**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34651608060**

regio:	Ferrol
woningtype:	casa
kamers:	4
opp. woning:	173 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 55.000