

casa en venta Figueres, Alt Empordà



¡Descubre esta increíble casa en el corazón de Figueres! En excelente estado y rodeada de todos los servicios, tiendas y comodidades que puedas necesitar. Esta vivienda con 160 m2 construidos, ofrece un confort excepcional y espacios bien aprovechados. En la planta baja, encontrarás una encantadora sala de estar-comedor con cocina office, un aseo, garaje y un patio. La primera planta cuenta con 3 habitaciones dobles y 2 baños completos, mientras que en la planta superior se ubica un amplio estudio, trastero y una terraza. Además, dispone de armarios empotrados y climatización. Si deseas vivir en una zona tranquila pero con todas las facilidades de la ciudad a tu alcance, ¡esta es la casa perfecta para ti!~ Miembro de API A (utilice el formulario para contactar) AICAT 5115~~Cláusula de Transparencia y Desglose de Gastos (Ley 10/2025) ~Información al consumidor (art. 20 TRLGDCU):~~El precio indicado incluye los honorarios de intermediación inmobiliaria. No incluye impuestos, gastos de notaría, inscripción en el Registro de la Propiedad ni, en su caso, el mobiliario. ~~Los impuestos aplicables variarán en función de la tipología del inmueble y de la situación fiscal del comprador. Con carácter general, en Cataluña el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), aplicable a la compraventa de viviendas de segunda mano, es del 10% y se calcula sobre el precio de compraventa o el valor de referencia, el que resulte superior, sin perjuicio de posibles tipos reducidos en función de las circunstancias del comprador.~~En caso de financiación mediante préstamo hipotecario, los gastos de tasación, así como aquellos gastos bancarios y de gestoría que correspondan, serán a cargo del comprador.~~Para más información sobre la fiscalidad aplicable, puede consultar la web oficial de la Agencia Tributaria de Cataluña:~ (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas **6246705**
id:
referentie: **03947**
nabij of in: **Figueres**
regio: **Alt Empordà**
woningtype: **casa**
kamers: **4**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972511487**

opp. woning:	153 m2
opp. terrein:	114 m2
prijs:	€ 350.000