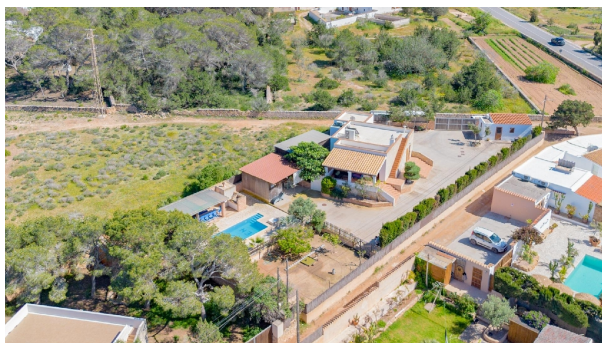


## casa en venta Formentera Del Segura, Baix Segura



Casa en Formentera sobre parcela de 1.110 m<sup>2</sup>, ubicada en una zona especialmente tranquila, ideal para disfrutar de la paz, la privacidad y el auténtico estilo de vida mediterráneo.~~La propiedad cuenta con amplias zonas exteriores, incluyendo piscina privada, zona de porche con columnas de piedra y gran mesa para reuniones, área de grill con parrilla y horno moruno, patios hormigonados de fácil mantenimiento y un pequeño huerto de entre 60 y 100 m<sup>2</sup>. Dispone también de terraza porchada con orientación norte, perfecta para los meses más cálidos.~~La vivienda principal se distribuye en tres habitaciones y dos baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Amplio salón con chimenea y cocina abierta integrada, con acceso independiente al exterior, aportando comodidad y funcionalidad.~~Cuenta con cuatro equipos de aire acondicionado que garantizan confort durante todo el año. El porche combina estética tradicional con vigas imitación madera realizadas en hormigón, lo que aporta gran durabilidad y bajo mantenimiento.~~La propiedad incluye además un apartamento anexo independiente con baño completo, cocina y espacio de salón-dormitorio, equipado también con aire acondicionado, ideal para invitados o como espacio adicional.~~Reformada hace aproximadamente 10 años, dispone de zona de lavadero, dos trasteros, acceso mediante puerta mecánica y sistema de alarma y seguridad.~~Una excelente oportunidad en Formentera, perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC\_8\_2022\_V. Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado. Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario, el precio no incluye: honorarios de agencia, impuestos, notaría, gestión y registro. Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo, no contractual. Para verificar detalles como medidas, circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6379104**  
referentie: **Miguel059**  
nabij of in: **Formentera Del Segura**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **140 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 1.400.000**

## contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963366666**