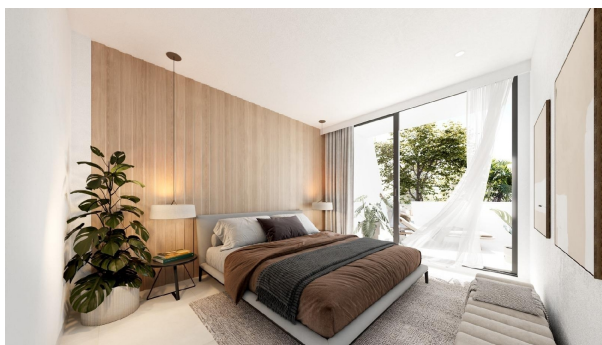


## casa en venta Fuengirola, Costa Del Sol Occidental



Exclusividad, Confort y Diseño: Tu Nuevo Hogar ~Descubre una vivienda donde la arquitectura de vanguardia y el bienestar se encuentran. Esta propiedad no es solo una casa, es una declaración de intenciones: materiales nobles, tecnología eficiente y un diseño pensado para durar toda la vida.~~ Espacios que Respiran Luz~Disfruta de una fachada de diseño que combina el gres porcelánico con acabados en blanco puro. Sus amplias terrazas, con elegantes barandillas de vidrio, se convierten en el mirador perfecto hacia tus mejores momentos.~~ Interiorismo de Alta Gama~Calidez bajo tus pies: Suelos porcelánicos de gran formato (Porcelanosa/Keraben) que aportan continuidad y elegancia.~~Detalles que marcan la diferencia: Puertas de paso con bisagras ocultas y armarios empotrados de laca blanca, integrados perfectamente en una atmósfera minimalista.~~Cocina de Chef: Un espacio funcional y sofisticado, equipado con electrodomésticos de alta gama (Bosch/Siemens) totalmente integrados.~~ El Confort del Siglo XXI~Olvídate del frío y el calor. Gracias al sistema de Aerotermia y al suelo radiante en toda la vivienda, disfrutarás de la temperatura ideal durante todo el año con un consumo mínimo y la máxima eficiencia energética.~~ El Lujo de los Pequeños Placeres~Piscina Privada: Tu propio oasis de paz para desconectar del mundo.~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará IVA 10 % y AJD 1,2 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Estos importes son aproximados y pueden variar en función de las circunstancias concretas de la operación.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~IVA: 97.000 €~AJD: 11.640 €~Notaría: Entre 2.910 € (0,3 %) y 4.850 € (0,5 %)~Registro de la propiedad: Entre 970 € (0,1 %) y 2.910 € (0,3 %)~~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~~La vivienda se vende sin mobiliario.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6346717**  
referentie: **3476-04181**  
nabij of in: **Fuengirola**  
regio: **Costa Del Sol Occidental**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **360 m2**  
opp. terrein: **500 m2**  
prijs: **€ 970.000**

## contact

makelaar: **Re/max Sunset**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34951430794**