

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/fuengirola-29640/6385843/>

## casa en venta Fuengirola, Costa Del Sol Occidental



Oportunidad única de diseñar tu pequeño hogar junto al mar en una de las zonas más auténticas y demandadas de Los Boliches.~~Casa con muchísimo encanto y gran potencial, situada en calle peatonal y a tan solo 250 metros de la playa. La propiedad cuenta actualmente con dos plantas y terraza, ofreciendo múltiples posibilidades de reforma para crear una vivienda mediterránea acogedora, moderna y llena de personalidad.~~Ideal para quienes sueñan con construir un refugio cerca del mar, invertir en una propiedad con carácter o diseñar una casa con esencia andaluza en pleno corazón de Los Boliches.~~Una ubicación privilegiada donde ya quedan muy pocas oportunidades así: rodeada de vida, comercios, restaurantes y el auténtico ambiente de barrio mediterráneo.~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~~ITP: 18.200€~Notaría: Entre 780€ (0,3%) y 1.300€ (0,5%)~Registro de la propiedad: Entre 260€ (0,1%) y 780€ (0,3%)~~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación

inmobiliaria para la parte compradora.~ La vivienda se vende sin mobiliario ~LAS FOTOS ESTAN EDITADAS CON IA POR MOTIVOS DE PRIVACIDAD .

## **gegevens woning**

Hispacasas id:	<b>6385843</b>
referentie:	<b>3476-04182</b>
nabij of in:	<b>Fuengirola</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>1</b>
opp. woning:	<b>60 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 260.000</b>

## **contact**

makelaar:	<b>Re/max Sunset</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34951430794</b>