

casa en venta Galisancho, Tierra De Alba



Urbis te ofrece una casa de pueblo en venta en Galisancho, Salamanca. ~ ~ Vivir en el campo o volver al pueblo es una tendencia al alza y ESTA CASA TE OFRECE TODO LO NECESARIO PARA CAMBIAR TU VIDA: Aire puro, poco tráfico, seguridad y calma para el día a día. ~ ~ Se trata de una casa en Galisancho que se vende en conjunto con un garaje, un leñero y un merendero, gracias a los cuales te podrás sumergir en ese ambiente rural que andas buscando. La casa tiene 140 m2, y se distribuye en dos plantas, en las cuales te encontrarás con un salón, una cocina independiente y equipada con campana, horno, vitrocerámica, microondas, frigorífico, lavavajillas y lavadora, cinco dormitorios y un baño con ducha. También cuenta con despensa. ~ ~ Está en buen estado para entrar a vivir, con puertas de madera, suelo de terrazo y ventanas dobles. La calefacción es de leña, lo que hará de tu hogar muy confortable, y podrás conseguir ese calor acogedor sentándote alrededor de la chimenea. ~ ~ La casa tiene a su alrededor un entorno natural único, al lado del río Tormes, es naturaleza y paisaje rural en estado puro. Así que no te lo pienses dos veces, con esta casa podrás volver volver a esa infancia de pueblo donde nada nos preocupaba. ~ ~ No lo dudes, aquí tienes tu hogar o descanso vacacional. ~ ~ Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%. ~ ~ ¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa. ~ ~ Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en urbisfactory.es. ~ ~* IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

gegevens woning

Hispacasas id: **6228256**

contact

naam: **niet opgegeven**

referentie: **51013391**
nabij of in: **Galisancho**
regio: **Tierra De Alba**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **140 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 50.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**