

## casa en venta Gandía 46701, Safor



090ALG450 ¡MAGNÍFICA CASA! LUMINOSA CON GARAJE Y TERRAZA, CERCA DEL CENTRO~~¡Vive la vida a lo grande en el corazón de Gandía, con esta amplia vivienda que te ofrece todas las comodidades que necesitas! Casa de dos alturas, con 709 metros cuadrados, con techos altos, en buen estado y lista para entrar a vivir en la tranquila zona del Raval en Gandía. La planta baja, con 475 metros cuadrados, es un espacioso almacén habilitado con plazas de parking para varios vehículos. Incluye una oficina y un aseo de cortesía. La primera planta, de 224 metros cuadrados, consta de un recibidor conectado a un pasillo que distribuye las estancias, donde tenemos un gran y luminoso salón con salida a un balcón, un espacioso comedor con chimenea, y una amplia cocina independiente y equipada con despensa y salida a una terraza. Cuatro dormitorios dobles, uno de ellos con salida a un patio interior, y dos espaciosos baños completos, uno con ducha en el pasillo y otro con bañera incorporado en el dormitorio principal. El inmueble se vende totalmente amueblado. Cuenta con calidades como aire acondicionado por split en pared, armarios empotrados, ventanas de aluminio-climalit, puertas de madera y suelo de gres porcelánico. Se sitúa en un entorno urbano y dinámico, cerca de todas las comodidades y servicios que necesitas. Está cerca del Colegio Sant Francesc de Borja, del IES Maria Enriquez, de la Ronda de Anella y con el centro de Gandía a 5 minutos a pie. ¡No pierdas esta oportunidad! Contáctanos y solicita ya mismo una visita.~~¿Conoces a alguien que quiera vender su casa? Te damos 700 € y la garantía del mejor servicio profesional para quien recomiendes. Con tu ayuda ganamos todos. Consulta condiciones.~Y si eres tú quien vende, te adelantamos el dinero que necesitas y devuélvelo a la venta ¡SIN INTERESES!\* También hacemos arreglos y reformas en tu casa para que la vendas RÁPIDO Y AL MEJOR PRECIO\* (sujeto a aprobación) ~Este anuncio es informativo y sin valor contractual, puede contener errores. Gastos e impuestos no incluidos.~CONSENTIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. Para continuar debe aceptar que ha leído y está conforme con las cláusulas siguientes, entendiéndolo que el envío de sus datos tanto mediante email como mediante el formulario de contacto de esta web supone el consentimiento explícito para el tratamiento de los mismos en los términos y condiciones aquí expuestos así como en nuestra política de privacidad y aviso legal. En caso de error, el texto íntegro lo tenemos en nuestra web.~HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. es responsable del tratamiento de los datos personales del usuario. Le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (GDPR) y la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre (LOPDGDD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento:~Fin del tratamiento: mantener una relación comercial y el envío de comunicaciones y/o publicidad sobre nuestros productos y servicios.~Criterios de

conservación de los datos: se conservarán mientras exista un interés mutuo para mantener el fin del tratamiento y cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos.~No se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal.~Derechos que asisten al Usuario:~- A retirar el consentimiento en cualquier momento.~- De acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento.~- A presentar una reclamación ante la Autoridad de control (agpd. es) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente.~Datos de contacto para ejercer sus derechos: HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. AV. PÉREZ GALDOS, (utilice el formulario para contactar) VALENCIA. Email: (utilice el formulario para contactar) ~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6367669**  
referentie: **090ALG450.FPV-C**  
nabij of in: **Gandía 46701**  
regio: **Safor**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **709 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 450.000**

## contact

makelaar: **Hogarabitat Valencia**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34601240091**