

## casa en venta Gandía 46701, Safor



090CER280 AMPLIA CASA CON TERRAZA Y BALCÓN, CERCA DE LA AV DEL GRAU Y DEL CENTRO~~Vive la vida a lo grande en el corazón de Gandia con esta amplia y luminosa casa en el barrio de Corea, que ofrece todas las comodidades que necesitas. Esta vivienda de dos alturas, parcialmente reformada, y con entradas independientes, cuenta con 230m2, además de un gran patio. En la planta baja, encontrarás cuatro dormitorios dobles, un salóncomedor con chimenea y una estancia que puede ser transformada en la cocina, con salida directa al amplio patio. Este espacio exterior ya cuenta con un trastero habilitado y ofrece la posibilidad de instalar una barbacoa, crear una sala chill, o incluso colocar una piscina. La primera planta dispone de tres dormitorios dobles, dos de ellos con balcón, un salón, una cocina independiente, un aseo de cortesía y un baño completo con bañera. Cuenta con calidades como ventanas y puertas de madera, suelo hidráulico y puerta blindada. Su ubicación en una zona central y solicitada de Gandia ofrece fácil acceso a todo tipo de servicios. Está cerca de la piscina municipal, del polideportivo, del estadio Guillermo Olague y del centro médico de Gandia, con la estación de Renfe a solo 5 minutos andando. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita a esta magnífica casa! ~-¿Conoces a alguien que quiera vender su casa? Te damos 700 € y la garantía del mejor servicio profesional para quien recomiendes. Con tu ayuda ganamos todos. Consulta condiciones.~Y si eres tú quien vende, te adelantamos el dinero que necesites y devuélvelo a la venta ¡SIN INTERESES!\* También hacemos arreglos y reformas en tu casa para que la vendas RÁPIDO Y AL MEJOR PRECIO\* (sujeto a aprobación) ~Este anuncio es informativo y sin valor contractual, puede contener errores. Gastos e impuestos no incluidos.~CONSENTIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. Para continuar debe aceptar que ha leído y está conforme con las cláusulas siguientes, entendiéndolo que el envío de sus datos tanto mediante email como mediante el formulario de contacto de esta web supone el consentimiento explícito para el tratamiento de los mismos en los términos y condiciones aquí expuestos así como en nuestra política de privacidad y aviso legal. Acuda a nuestra web para el texto íntegro en caso de error.~HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. es responsable del tratamiento de los datos personales del usuario. Le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (GDPR) y la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre (LOPDGDD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento:~Fin del tratamiento: mantener una relación comercial y el envío de comunicaciones y/o publicidad sobre nuestros productos y servicios.~Criterios de conservación de los datos: se conservarán mientras exista un interés mutuo para mantener el fin del tratamiento y cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la

seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos.~No se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal.~Derechos que asisten al Usuario:~ A retirar el consentimiento en cualquier momento.~ De acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento.~ A presentar una reclamación ante la Autoridad de control (agpd.es) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente.~Datos de contacto para ejercer sus derechos: HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. AV. PÉREZ GALDOS, ([[utilice el formulario para contactar]]) VALENCIA. Email: ([[utilice el formulario para contactar]]) ~We speak English~Nous parlons Français~ ~Wij spreken Nederlands~ ~ ~

## **gegevens woning**

Hispacasas id:	<b>6388101</b>
referentie:	<b>090CER280.FPV-F</b>
nabij of in:	<b>Gandía 46701</b>
regio:	<b>Safor</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>7</b>
opp. woning:	<b>193 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 280.000</b>

## **contact**

makelaar:	<b>Hogarabitat Valencia</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34601240091</b>