

## casa en venta Gran Alacant, Baix Vinalopó



Estas viviendas unifamiliares de estilo moderno y mediterráneo destacan por su diseño funcional, luminoso y confortable.~ Construidas con materiales de primera calidad, están pensadas para aprovechar al máximo el espacio y la luz natural, ofreciendo un hogar amplio, acogedor y lleno de armonía.~Diseño y distribución~El conjunto residencial está formado por bungalows pareados, lo que garantiza mayor independencia y privacidad, con acceso directo desde el exterior.~ Cada vivienda dispone de aparcamiento privado en superficie, sótano totalmente acabado y un solárium en la azotea, ideal para disfrutar del sol y las vistas.~ El interior combina elegancia y funcionalidad, con una cocina semiindependiente, un salón comedor diáfano y amplios ventanales que conectan con el exterior.~Características principalesSuperficie distribuida en 3 plantas2 dormitorios y 2 bañosDormitorio principal con salida al balcón superiorCocina semiindependiente totalmente amuebladaSalón comedor con grandes ventanalesSótano acabado y patio interiorSolárium privado en la azoteaPiscina comunitaria y zonas ajardinadasAparcamiento exterior para uso privadoMateriales y acabados de alta calidadSistema de energía solar con placas y acumuladorCalentador aerotérmico incluidoAcabados y calidadesPavimento de gres porcelánico y revestimientos cerámicos de primera calidadPuerta principal de alta seguridadVentanas de aluminio blanco con rotura de puente térmico y doble acristalamiento ClimalitPintura plástica lisa en paredes y techos en color blancoMuebles de cocina en DM postformado con encimera de cuarzo compactoSistema de energía solar para agua caliente sanitariaEstructura con aislamiento térmico y acústico mediante doble hoja de ladrillo y lana mineralZonas comunes y entorno~El residencial incluye piscina comunitaria y amplias zonas ajardinadas, diseñadas para ofrecer tranquilidad y bienestar a todos los residentes.~ Ubicado en Monte y Mar (Gran Alacant), este entorno privilegiado combina naturaleza, servicios y cercanía al mar.~~ Distancias aproximadas:~A 5 min del Aeropuerto Internacional de AlicanteElcheA 5 min de las playas del CarabassíConexión directa con la carretera N332 y la autovía A7Cercanía a supermercados, comercios y zonas naturalesUn hogar pensado para disfrutar~Estas viviendas combinan la arquitectura mediterránea con el diseño contemporáneo, creando espacios llenos de luz, eficiencia y confort.~ Cada detalle ha sido cuidadosamente planificado para ofrecer una experiencia de vida moderna, sostenible y cercana al mar.~ Una oportunidad única para vivir o invertir en una zona residencial consolidada de la Costa Blanca. NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

Hispacasas id: **6354701**  
referentie: **397007\_\_COMPLEX\_\_396**  
nabij of in: **Gran Alacant**  
regio: **Baix Vinalopó**  
woningtype: **casa**  
kamers: **2**  
opp. woning: **118 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 306.000**

makelaar: **Quo Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633444028**