HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/casa/gualba-08474/6384735/

casa en venta Gualba, Vallès Oriental

Immotecnics Boutique Real Estate os presenta: ~~Descubre esta maravillosa propiedad ubicada en Gualba de Baix, ideal para quienes buscan comodidad y tranquilidad. La vivienda de 173 m2 cuenta con un amplio garaje privado que puede albergar hasta cuatro coches , complementado por una zona de lavadero y trastero anexo (15 m2). En su interior, la casa ofrece tres habitaciones equipadas con armarios empotrados: una suite doble, una habitación doble adicional y otra simple. Destacan las ventanas climalit junto a persianas eléctricas que aseguran un excelente aislamiento térmico y acústico.~~La calefacción es eficiente gracias a la caldera de condensación Vaillant acompañada por radiadores a gas; además, incluye aire acondicionado programable Mitsubishi Electric de alta gama para garantizar el confort durante todo el año. El luminoso salón se ve realzado por claraboyas e instalaciones como la persiana Velux.~~Fuera, disfrutarás del extenso jardín adornado con impresionantes vistas hacia el Parque Natural del Montseny –un verdadero oasis natural– perfecto para relajarse o compartir momentos inolvidables. Esta residencia no tiene cuota comunitaria dado su estatus como hogar independiente. ~~A solo 100 metros encontrarás diversas comodidades tales como piscina municipal, parada de autobuses locales así como parques recreativos ideales tanto para niños como adultos; también hay pistas polideportivas disponibles incluyendo fútbol y baloncesto. Para ocasiones especiales existe un local social donde podrás celebrar eventos memorables junto a tus seres queridos. Adicionalmente está próximo al Club Golf Montseny así como actividades ecuestres en Villa Equus Horses accesibles caminando sin complicaciones.~~¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para concertar una visita!~~~**GASTOS E IMPUESTOS A PARTE DEL PRECIO DE VENTA**~~¿Necesitas vender tu vivienda y no sabes por dónde comenzar?~~“Somos una boutique inmobiliaria, invertimos en la calidad del anuncio así como su posicionamiento en los portales inmobiliarios, aportando un valor añadido a la comercialización para que posibles compradores tengan todas las facilidades de adquirir su vivienda”~~Con la experiencia de más de 3000 operaciones cerradas. Contacta con nosotros o ven a visitarnos a cualquiera de nuestras boutiques en BARCELONA, GRANOLLERS o CALDES D´ESTRAC.~~~~

gegevens woning

Hispacasas id:	**6384735**
referentie:	**V-1032**

contact

naam:	**niet opgegeven**
spreekt:	**niet opgegeven**

nabij of in:	**Gualba**
regio:	**Vallès Oriental**
woningtype:	**casa**
kamers:	**3**
opp. woning:	**173 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 345.000**

telefoon: **+34650605200**