

## casa en venta Horno De Alcedo, Valencia

Se vende precioso y coqueto adosado en Valencia (Horno de Alcedo) con 200 m2 distribuidos en 4 plantas: Semisótano (trastero/garaje) con acceso directo a la plaza de garaje para un coche y dos motos, (17 m2).

Planta baja con salón-comedor, cocina office, aseo y terraza principal totalmente cubierta por toldos (42 m2).

Primera planta: Habitación principal con baño integrado y dos habitaciones con otro baño completo.

Segunda planta: Estudio abuhardillado y terraza solárium de 17 m2.

Equipamiento: Totalmente amueblado. Cocina: placa inducción, horno, microondas, frigorífico y congelador (individuales), lavavajillas, caldera recientemente renovada. Terraza: depuradora por ósmosis, lavadora integrada en mueble de obra con puertas de aluminio.

Calefacción, radiadores de agua en toda la casa. Aire acondicionado frio, calor. Armarios empotrados, Placa solar para agua caliente sanitaria. Suelos de mármol, gres en cocina y baños. Tv de 55" en salón y 40" en habitación principal. Piano de pared en el estudio. Puertas de acceso a garaje y calle blindadas.

A 15 minutos en coche del centro de Valencia, lindando con el Parque natural de la Albufera, rodeado de huerta, zona muy tranquila, con colegio público, dos líneas con parada de autobús de la EMT.

### gegevens woning

Hispacapas id: **4670012**  
referentie: -  
nabij of in: **Horno De Alcedo**  
regio: **Valencia**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **200 m2**  
opp. terrein: **50 m2**  
prijs: **€ 225.000**

### contact

naam: **LOLA GUIRAO**  
spreekt: **Español, Francés, Francés, Holandés, Inglés, Sueco**  
telefoon: **+34654123975**