

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa/icod-de-los-vinos-38430/6301229/>

casa en venta Icod De Los Vinos, Zona Norte



En pleno corazón del casco histórico de Icod de los Vinos, en la prestigiosa y peatonal Calle San Agustín, se alza esta casa emblemática con más de un siglo de historia, que combina autenticidad arquitectónica y un enorme potencial para múltiples usos. Una propiedad única que invita a crear un proyecto singular en un enclave privilegiado.~~Sobre una parcela de 224 m2 la vivienda cuenta con aproximadamente 524 m2 construidos distribuidos en varias plantas: sótano, planta baja destinada a uso comercial, primera planta residencial con 8 habitaciones, dos baños, cocina y zonas de trastero, además de una azotea transitable con vistas al casco histórico. Un patio central luminoso articula los espacios y potencia la entrada de luz natural.~~Conserva suelos, ventanas y techos de madera originales, aportando carácter y autenticidad. Sus dimensiones, ubicación y características la convierten en una opción perfecta para transformarla en una residencia señorial, un proyecto turístico con encanto, espacios culturales o incluso un uso mixto que combine actividad comercial en la planta baja y vivienda en la superior.~~Ubicada en una de las calles más icónicas y transitadas del centro histórico de Icod de los Vinos, esta casa ofrece un potencial único para inversores y visionarios, con espacio y proyección para dar vida a proyectos residenciales o profesionales de alto nivel.~~Una propiedad con historia y posibilidades infinitas, esperando a ser revitalizada y convertida en un nuevo referente en pleno centro de la ciudad.

gegevens woning

Hispacasas id: **6301229**
referentie: **MMM-0324**
nabij of in: **Icod De Los Vinos**
regio: **Zona Norte**
woningtype: **casa**
kamers: **8**
opp. woning: **524 m2**
opp. terrein: **224 m2**
prijs: **€ 375.000**

contact

makelaar: **Jp Gestion Integral**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34681224412**