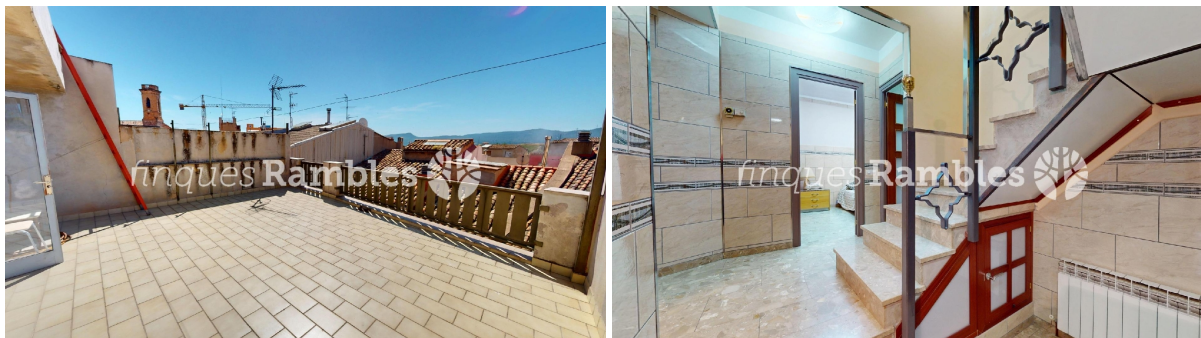


## casa en venta Igualada, Anoia



Vols viure en una casa al centre d'Igualada? ~El major "hàndicap" que té viure al centre és poder aparcar el cotxe del pare, el cotxe de la mare, la moto dels fills, bicicletes... Aquesta casa que t'oferim a FINQUES RAMBLES té un garatge de més de 70m2, que podràs fer servir com a pàrquing, com a taller, com a magatzem, o donar-li ús a tot plegat.~Pujant a la primera planta, trobaràs tres habitacions dobles molt grans orientades a sud, i un ampli bany de cortesia.~A la segona planta, tindràs una sala-menjador de grans dimensions, amb una cuina independent però unida amb passa-plats. El bany complet el tens en aquesta mateixa planta.~Si puges uns esglaons més, trobaràs una sala diàfana amb llar de foc que podràs deixar-la com està o fer-te les habitacions que et calguin perquè la dimensió és considerable: 73 m2 de sala.~I, a dalt de tot, tens una sala de 34m2 amb accés a una terrassa assolellada a més no poder de gairebé 40m2.~Què més pots demanar estant al centre, on tot ho tens a l'abast? ~Si vols més informació, no dubtis a trucar-nos perquè aquesta casa t'està esperant a tu!~~IMPORTANT: ~El preu no inclou impostos (ITP), segons tipus vigent, ni despeses de notaria i registre, segons aranzel.~L'agència no cobra honoraris d'intermediació al comprador.~En cas de finançament, les despeses associades es determinaran amb l'entitat bancària corresponent.~Referència Cédula Habitabilitat: CHB (utilice el formulario para contactar) \*\*\*\*~Referència CEE: 44LX6\*\*\*\*~Estat de l'immoble: en bon estat. No gran tenidor~~CONTACTE:~Per a més informació o concertar visita, truca a Finques Rambles (utilice el formulario para contactar) , Plaça de la Creu, 2, Igualada.~Registre AICAT: 1530~Nº Col·legiat API: 3263~~~

### gegevens woning

Hispanicasas            **6226306**  
id:  
referentie:                **7377**  
nabij of in:                **Igualada**  
regio:                        **Anoia**  
woningtype:                **casa**  
kamers:                      **3**  
opp. woning:                **328 m2**  
opp. terrein:                **73 m2**

### contact

makelaar:                 **Finques Rambles**  
naam:                        **niet opgegeven**  
spreekt:                    **niet opgegeven**  
telefoon:                   **+34938034340**

prijs:

**€ 240.000**